

ISTRA, ROVINJ - Dvije kuće na osami sa 6.853 m2 okućnice, Rovinj, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

| | |
|------------------|--|
| Titolo: | ISTRA, ROVINJ - Dvije kuće na osami sa 6.853 m2 okućnice |
| Proprietà per: | Sale |
| Tipo di casa: | distaccato |
| Square Feet: | 150 m ² |
| Lot Size: | 6853 m ² |
| Stanze da letto: | 6 |
| Bagni: | 2 |
| Prezzo: | 599,000.00 € |
| Pubblicato: | 03.07.2024 |

Stato

| | |
|--------|------|
| Built: | 1995 |
|--------|------|

Collocazione

| | |
|-------------------|-------------------|
| Nazione: | Croatia |
| Stato / Regione / | Istarska županija |
| Provincia: | |
| Città: | Rovinj |
| Zona della città: | Rovinj |
| Poštanski broj: | 52210 |



Permessi

| | |
|---------------------------|----|
| Certificato di proprietà: | si |
|---------------------------|----|

Parcheggio

| | |
|-----------------------|---|
| Numero di posti auto: | 7 |
|-----------------------|---|

Descrizione

Informazioni aggiuntive: **ISTRIA, ROVIGNO** - Due case isolate con giardino di 6.853 m2 Rovigno è una delle città più belle della Croazia. Si trova sul lato occidentale della penisola istriana e si estende a nord del Canale di Leme e a sud fino a Bal. È ornata da un arcipelago estremamente frastagliato con ben 14 isolotti e 6 scogli. Rovigno è il centro turistico più forte della Croazia e da diversi anni consecutivi registra il record di 3 milioni di pernottamenti durante la stagione. Le spiagge di Rovigno sono tipiche di questa parte dell'Adriatico settentrionale. Molto spesso troverete

promontori rocciosi e calette di ciottoli, che si ripetono ritmicamente lungo i 67 chilometri della costa rovignese. Anche il parco forestale Zlatni rt, che si trova nella parte meridionale della città, vi incanterà. Camminare, correre, andare in bicicletta e nuotare nel parco protetto centenario sono esperienze uniche da ricordare. A solo un chilometro dal mare, in questa perla dell'Adriatico, sono in vendita due case indipendenti arredate. Entrambe le case sono case ad un piano di 75 m2. Ognuno di loro ha una bella cucina, due camere da letto, un soggiorno e un bagno. Inoltre, entrambe le case hanno una bellissima terrazza dove potrete prendere il sole e godervi l'aria fresca. Il cortile di 6.853 m2 è ideale per la coltivazione di vari prodotti ortofrutticoli, tanto che attualmente su di esso sono presenti alberi da frutto, ulivi e viti. Il cortile è completamente agricolo, quindi la pace è garantita in futuro. Le case hanno fosse settiche separate ed elettricità e acqua separate. Entrambe le case hanno documentazione e proprietà adeguate e vengono utilizzate a scopo di locazione turistica. Questa è un'occasione da non perdere! Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 24670

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 522885
interno:
Agency ref id: 24670