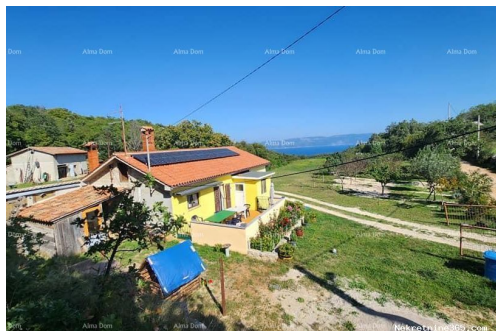


## Kuća Prodaja kuće, Labin, Labin, Famiglia



### Info venditore

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Cognome: Valjevac  
Nome della ditta: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
CAP: 52100  
Indirizzo: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Riguardo a noi: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Kuća Prodaja kuće, Labin  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 138 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 9300 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 1  
Stanze da letto: 2  
Bagni: 1  
Prezzo: 450,000.00 €  
Pubblicato: 07.10.2023

## Stato

Built: 2015



## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Istarska županija  
Città: Labin

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: In un posto tranquillo a soli 2,5 km dal centro di Labin si trova questa bella casa con un ampio giardino e vista sul mare. Si trova quasi alla fine del paese, circondato dalla natura incontaminata e dal verde, qui la pace e la privacy sono garantite. Sul terreno agricolo di 9.300 m2 si trova una casa ad un piano di 138 m2 e due edifici ausiliari di 86 m2 e 10 m2. La casa dispone di 2 camere da letto, un bagno, una cucina, un soggiorno, una sala da pranzo e un ampio ripostiglio dove si trova la legna e una stufa centrale. La casa è riscaldata tramite impianto centralizzato a legna, stufa da 35 kW, inoltre nel soggiorno è presente un caminetto. La casa dispone di elettricità, acqua, fossa settica in mattoni, tutta la documentazione necessaria con oggetti disegnati. Inoltre, sul tetto della casa sono installati 9 pannelli da 2 kW ciascuno, che producono 620 kW al mese. La posizione, l'ambiente e la vista rendono questa proprietà unica e un'ottima opportunità di investimento! Informazioni: Azra Valjevac +385 91 611 5706 +385 98420885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 522964  
interno:  
Agency ref id: 16273