

## Istra-Barban-Stancija na 2000m2 sa bazenom, Barban, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Bagi Immobilien  
Nome: Agencija  
Cognome: Bagi Immobilien  
Nome della ditta: Bagi Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://bagi-immobilien.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Fažana  
City area: Fažana  
Indirizzo: Istarska 10  
Mobile: 099 844 0297, 098 9655 281  
Riguardo a noi: BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Istra-Barban-Stancija na 2000m2 sa bazenom  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 180 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 1637 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 5  
Bagni: 3  
Prezzo: 500,000.00 €  
Pubblicato: 02.08.2024

#### Stato

Ultimo rinnovo: 2023

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Barban  
Zona della città: Barban  
Poštanski broj: 52207

## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Numero di posti auto: 7

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: **OPPORTUNITÀ!** Istria, Vendiamo una bellissima stazione istriana di 180 m2 su un terreno di 2000 m2 con piscina. Completamente ricostruito e rinnovato quest'anno. Il piano terra è composto da un ampio soggiorno con cucina e sala da pranzo da cui si accede ad un ampio terrazzo coperto, una camera da letto e un bagno. Il primo piano è composto da tre camere da letto e due bagni. I clienti hanno la possibilità di decorare gli interni secondo i loro desideri. Esiste la possibilità di acquistare ulteriori 6000 mq. Risolti acqua, luce e fognature e contributi comunali. Proprietà in ordine. La stazione è attualmente in grave stato di abbandono e viene venduta come tale. Il prezzo dell'immobile non comprende ulteriori spese di arredamento interno e di completamento della costruzione della piscina. Per tutte le informazioni chiama il +385 91 1509 059 (Viber / WhatsApp) o tramite e-mail: [aida.kudic@bagi-immobilien.hr](mailto:aida.kudic@bagi-immobilien.hr) ID CODE: 3383

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 523125  
Agency ref id: 3383