

## Kuća sa pogledom 450m od mora Trget-Istra, Raša, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Bagi Immobilien  
Nome: Agencija  
Cognome: Bagi Immobilien  
Nome della ditta: Bagi Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://bagi-immobilien.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Fažana  
City area: Fažana  
Indirizzo: Istarska 10  
Mobile: 099 844 0297, 098 9655 281  
Riguardo a noi: BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Kuća sa pogledom 450m od mora Trget-Istra  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 90 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 350 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 1  
Prezzo: 330,000.00 €  
Pubblicato: 29.06.2024

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Raša  
Zona della città: Trget  
Poštanski broj: 52223



## Permessi

Permesso di costruzione: si

Certificato di proprietà: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Numero di posti auto: 2

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vendiamo una bellissima casetta con vista sul mare, a soli 450 metri dal mare in linea d'aria! La casa è un edificio di 90 mq, composto al piano terra da un soggiorno con cucina e sala da pranzo e un ripostiglio. Al primo piano della casa troviamo un disimpegno, un bagno e due camere da letto che si aprono su un terrazzo da cui si gode una vista da sogno. Si trova su un terreno di 350 m2 con una piscina di 32 m2. La casa è stata completamente ristrutturata ed è in fase avanzata di ricostruzione. Il prezzo di vendita di 330.000 euro è valido per l'attuale fase di costruzione, il prezzo della casa completata è di 450.000 euro. Possibilità di acquistare la casa vicina che si trova nella stessa fase di ristrutturazione come contenuto e area. Il prezzo per due case è di 600.000 euro. Distanze Trget 1,5 km, Albona 12 km, Aeroporto di Pola 35 km, Per tutte le informazioni chiama il +385 91 1509 059 (Viber / WhatsApp) o tramite e-mail: [aida.kudic@bagi-immobilien.hr](mailto:aida.kudic@bagi-immobilien.hr)  
ID CODE: 3379

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 523129

interno:

Agency ref id: 3379