

Naselje Stross, diletacija B, stan B5, Slavonski Brod, Appartamento



STAMBENA ZGRADA STROSS 79 Ulica 2.2. Samostanska 79, Slavonski Brod

Info venditore

Nome: Mario Brezičević
 Nome: Mario
 Cognome: Brezičević
 Nome della ditta: Diva nekretnine
 Service Type: Selling and renting
 Website: <http://www.diva-nekretnine.hr/>
 Paese: Croatia
 Region: Brodsko-posavska županija
 City: Slavonski Brod
 CAP: 35000
 Indirizzo: Ulica Matije Gupca 10
 Mobile: +385 98 263 259
 Phone: +385 35 442 465
 Fax: +385 35 443 504
 Riguardo a noi: Agencija DIVA je najstarija agencija za promet nekretninama na području Brodsko-posavske županije i sinonim za najbolje na području trgovanja nekretninama. Započela je sa radom početkom 1993.godine.

Naša najbolja reklama su naši zadovolji kupci i partneri.

Odлучili ste se za kupovinu nekretnine, tada je važno da izaberete najbolju agenciju koja će Vas provesti kroz složeni proces kupoprodaje. Kao što si biamo liječnika, stomatologa ili odvjetnika, isto je tako važno odabrati kvalitetnu agenciju za posredovanje u prometu nekretninama.

Agencija DIVA je specijalizirana agencija za posredovanje u prodaju i najmu kuća, stanova, poslovnih

prostora, zemljišta...Nudimo
 Vam stručno savjetovanje i
 vođenje procesa kupoprodaje
 nekretnine.

Licencirana smo agencija za
 posredovanje u prometu
 nekretnina prema Rješenju
 Ministarstva gospodarstva,
 upisana u Registar posrednika
 pri Hrvatskoj gospodarskoj
 Komori. KLASA:
 UP/I-330-01/14-01/152,
 URBROJ:
 526-05-01-01-01/2-14-4.

Cilj naše Agencije je postizanje
 najviše kvalitete usluge
 kupcima i prodavateljima
 nekretnina.

Angažirajući nas možete dobiti
 slijedeće usluge:

1. Cjelokupna usluga u
 posredovanju pri kupnji, prodaji
 i najmu svih vrsta nekretnina
2. Prikupljanje različite
 dokumentacije: uknjižba prava
 vlasništva, pravni odnosi,
 prijave poreza i oslobođenja
3. Legalizacija u suradnji s
 poslovnim partnerima
 geodetima i arhitektima
4. Ciljano marketinško
 oglašavanje nekretnina na
 hrvatskom i inozemnom tržištu
5. Savjeti pri odabiru
 financiranja nekretnine

Reg No.: 526-05-01-01-01/2-14-4

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Naselje Stross, diletacija B, stan B5

Proprietà per: Sale
Square Feet: 65.355 m²
Numero di piani: 3
Stanze da letto: 3
Bagni: 1
Prezzo: 130,710.00 €
Pubblicato: 09.10.2023

Stato

Built: 2024
Condizione: Riadattati

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Brodsko-posavska županija
Provincia:
Città: Slavonski Brod
Quarto: Centar
Poštanski broj: 35000



Permessi

Permesso di costruzione: si

Additional information

Infrastruttura: Liguame, Elettricità
Efficienza energetica: A+

Descrizione

Informazioni aggiuntive: NASELJE STROSS 70, DILETACIJA B, STAN B5 U tijeku izgradnje 3 stambene zgrade s liftom sa ukupno 31 stambenom jedinicom sa pripadajućim, parkirnim mjestima, ukupne katnosti prizemlje i 3 kata. Stambeno naselje imena stross 70, nalazit će se u jednoj od glavnih ulica Slavanskog Broda, Strossmayerovoj ulici, ulici koja je u blizini svih najbitnijih sadržaja potrebnih jednoj obitelji (bolnica, gradska tržnica, osnovna škola, vrtić) Stanovi su prilagođeni modernim standarima, te pomno projektirani na način da se zadovolje potrebe ugodnog života te maksimalne iskorištenosti prostora. Zgrade će se sastojati od dvosobnih i trosobnih stanova raspoređenih od prizemlja do trećeg kata. Sve etaže u zgradi su povezane sa stubištem i dizalom, čije dimenzije osiguravaju nesmetano korištenje roditeljima s kolicima i osobama smanjene pokretljivosti. Stambeni objekt Stross 70 gradi se u skladu s hrvatskim zakonima o protupotresnoj gradnji te nanovijim ekološkim standardima, ima najvišu energetska učinkovitost, izvrsnu izolaciju s kojom se jamči ostvarenje uštedu toplinske i električne energije, a time i niži režijski troškovi i dugoročna održivost. Uz svaki stan ide pripadajuće parkirno mjesto koje participira u kvadraturi sa 2.5 m². Tehničke karakteristike: armirano

betonska konstrukcija zidane pregrade vanjska stolarija PVC fasada 15 cm stiropor
 centralno grijanje- dizalice topline klima uređaj - sanitarije, grohe, laufen ili sl.
 keramika; izbor kupca između više modela i dimenzija LVT podovi protuprovalna
 vrata u stanove (sigurnosna brava) KUPAC NE PLAĆA POREZ NA
 NEKRETNINE TE NE PLAĆA AGENCIJSKU PROVIZIJU Početak radova
 05/2024 predviđeni završetak 15-18 mjeseci.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 523291
 interno:
 Agency ref id: 799
 Telefono di contatto: +385 91 9378 387