

## RIJEKA OKOLICA-VIŠENAMJENSKI POSLOVNI PROSTOR NA ODLIČNOJ LOKACIJI!!!, Rijeka, Immobili commerciali



### Info venditore

Nome: Predrag Dilenardo-Zamlić  
Nome: Predrag  
Cognome: Dilenardo-Zamlić  
Nome della ditta: Opatija nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
E-mail: [predrag@opatijanekretnine.info](mailto:predrag@opatijanekretnine.info)  
aggiuntiva:  
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Maršala Tita 88/1  
Mobile: +385(0)92 28 46 230  
Phone: +385(0)51 277-401  
Riguardo a noi: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE  
j.d.o.o. OPATIJA  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 88/1  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 75  
RIJEKA NEKRETNINE  
j.d.o.o. RIJEKA  
poslovnica Rijeka nekretnine  
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te

su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu JADRANSKO OSIGURANJE d.d.

Članice grupe OPATIJA NEKRETNINE su potpisnice kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od vodećih grupacija na području poslovanja nekretninama na području cijele RH. Svoje usluge trudimo se pružati po najvišim standardima u posredovanju prometom nekretnina te posebnu pažnju poklanjamo svakom klijentu bez obzira na obim potrebne usluge.

U sklopu agencije posluju osobe s položenim stručnim ispitom za agenta posredovanja u prometu nekretnina pri Hrvatskoj Gospodarskoj komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve potrebne dokumentacije za sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim knjigama,

pravno savjetovanje u svezi kupoprodaje nekretnine od strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE usklađeno je sa novim Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina Republike Hrvatske te posjedujemo licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	RIJEKA OKOLICA-VIŠENAMJENSKI POSLOVNI PROSTOR NA ODLIČNOJ LOKACIJI!!!
Proprietà per:	Affitto
Square Feet:	300 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	17
Prezzo:	1,500.00 €
Pubblicato:	01.11.2023

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Rijeka
Zona della città:	Centar
Poštanski broj:	51000

### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Additional information

Efficienza energetica: C

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Daje se u dugoročni najam atraktivan višenamjenski poslovni prostor.Prostor je površine cca 300 m2 i raspoređen je na dvije etaže,ima nekoliko sanitarnih čvorova.Poslovni prostor ima prostran parking i kamionski prilaz,postoji mogućnost parkinga i kamiona.Pogodan je za obavljanje više djelatnosti,kao što su proizvodnja,veleprodaja,ugostiteljstvo,za skladište kao i za urede. Posebna pogodnost poslovnog prostora je odlična lokacija ( bliža okolioca Rijeke ) i

prometna povezanost ( blizina zaobilaznice-autoputa ),odnosno prostor je na samoj glavnoj cesti Rijeka-Kastav-Matulji. Na navedeni iznos mjesečnog najma obračunava se porez na dodanu vrijednost. **NE PROPUSTITE PRILIKU ZA ODLIČNIM POSLOVNIM PROSTOROM ČIJA ATRAKTIVNA LOKACIJA VAM OSIGURAVA VAŠ POSLOVNI USPJEH!!! ID CODE: 620-N4137**

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 523475

interno:

Agency ref id: 620-N4137