

## Senj-Obiteljska kuća u staroj jezgri, Senj, Famiglia



### Info venditore

Nome: Relax Nekretnine  
Nome: Relax  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
E-mail: [relax.nekretnine@gmail.com](mailto:relax.nekretnine@gmail.com)  
aggiuntiva:  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
CAP: 51260  
Indirizzo: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888  
Riguardo a noi: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

## Dettagli annunci

**Comune**

Titolo:	Senj-Obiteljska kuća u staroj jezgri
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	in sequenza
Square Feet:	140 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	5
Bagni:	2
Prezzo:	180,000.00 €
Pubblicato:	17.08.2024

**Stato**

Built:	1984
Ultimo rinnovo:	2020

**Collocazione**

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Ličko-senjska županija
Provincia:	
Città:	Senj
Zona della città:	Senj

Poštanski broj: 53270

## Permessi

Permesso di costruzione: si

Certificato di proprietà: si



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vi offriamo l'opportunità di acquistare una casa situata nel centro più ampio di Senj, che offre un'eccezionale flessibilità per vivere o investire. Questa casa ha due unità abitative completamente separate, offrendovi la possibilità di una vita comoda e pratica. Al piano terra della casa si trova un appartamento ristrutturato con un'ottima disposizione. L'appartamento è composto da un ampio soggiorno con cucina e sala da pranzo, una comoda camera da letto, un bagno e un ingresso da cui si accede ad ogni stanza. Il piano terra offre uno spazio comodo e funzionale per la vita di tutti i giorni. La scala conduce al primo piano, dove si trovano due camere da letto, un soggiorno, una cucina con sala da pranzo e un bagno che attende il vostro adattamento personale secondo i vostri desideri. La scala che conduce al primo piano conduce anche al seminterrato e alla dispensa, che fornisce ulteriore spazio di stoccaggio. Questa casa è ideale per due famiglie più piccole che vogliono vivere insieme, ma avere anche la propria privacy. Si trova nel meraviglioso centro storico di Senj, a pochi passi dal mare e da tutti i servizi necessari. Sebbene non disponga di un parcheggio proprio, nelle vicinanze si trova un parcheggio pubblico, il che facilita il parcheggio. Inoltre, questa proprietà è estremamente ben posizionata, con distanze di soli 350 metri dal mare e 270 metri dal centro città stesso. Questa è un'opportunità da non perdere. Per ulteriori informazioni o per visionare questo immobile non esitate a contattarci. Questa casa nel centro più ampio di Senj offre un'incredibile opportunità per una vita confortevole o un investimento per un affitto turistico in una delle zone più belle di questa bellissima città. ID CODE: 730

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 523584

interno:

Agency ref id: 730

Telefono di contatto: +385998833360