ISTRA, POREČ - Vila s 3 apartmana i bazenom površine 40 m2!, Poreč, Famiglia

Info venditore	
Nome:	Agencija Dux nekretnine
Email:	info@dux-nekretnine.hr
Nome:	Agencija
Cognome:	Dux nekretnine
Nome della ditta:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Paese:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
CAP:	51000
Indirizzo:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Riguardo a noi:	L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili. La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, POREČ - Vila s 3 apartmana i bazenom površine 40 m2!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	250 m²
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	8
Bagni:	3
Prezzo:	1,200,000.00 €
Pubblicato:	13.11.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Istarska županija
Città:	Poreč
Zona della città:	Mušalež
Poštanski broj:	52440

Permessi

Certificato di proprietà:	si

Parcheggio

Box auto:	si
Numero di posti auto:	3

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, PARENZO - Villa con 3 appartamenti e una piscina di 40 m2! Parenzo si trova sulla costa occidentale della penisola istriana. Grazie al clima mediterraneo, alle bellezze naturali e al patrimonio culturale preservato, è il luogo ideale in cui soggiornare tutto l'anno. La città ha 53 insediamenti circostanti dove si trovano ville moderne con piscina e complessi di appartamenti, mentre in pieno centro si possono trovare una varietà di appartamenti e appartamenti in vendita, dalle rustiche proprietà in pietra ai lussuosi nuovi edifici. Durante tutto l'anno in città potete trovare un luogo per riposarvi, divertirvi, fare sport, divertirvi, visitare il patrimonio storico e numerose attrazioni turistiche. Se andate in gita potrete

visitare il Parco nazionale di Brioni, entrare nella grotta sotterranea di Baredine, guardare attraverso il telescopio dell'osservatorio di Visignano, vedere la bellezza delle magiche città circostanti sulla costa o nell'interno dell'Istria, uscire con i dinosauri nel Dinopark, scendete dagli scivoli nel più grande parco acquatico della Croazia - Aquacolors e provate l'adrenalina sulla pista di kart Motodrom Poreč. Si può pedalare o passeggiare lungo le piste ciclabili lungo la costa del mare, attraverso l'entroterra rurale, attraverso boschi mediterranei con resti di castelli, fortezze preistoriche, chiese e ville rustiche. La costa di Parenzo è lunga 37 km, dove si trovano 21 spiagge con la Bandiera Blu - simbolo del mare pulito. Le più importanti sono la spiaggia di Lotosi, la piscina comunale e Pješčana uvala, caratterizzate dal mare limpido e da una ricca offerta di intrattenimento e contenuti ricreativi. Per i proprietari di barche, la costa di Parenzo offre una fonte inesauribile di ricerca, mentre possono ancorare la loro imbarcazione in uno dei porti turistici di Parenzo ben attrezzati. Per chi ha voglia di divertirsi, quasi ogni giorno d'estate le terrazze della città si riempiono di varie attività. È inoltre possibile visitare sagre di pesca, mostre e fiere di prodotti autoctoni. Nell'offerta gastronomica è indispensabile la cucina tradizionale istriana accompagnata da ottimi vini e olio d'oliva locale. Vicino a questa bellissima città c'è una bellissima casa composta da tre appartamenti! Ogni appartamento è composto da un soggiorno, due camere da letto e una cucina con sala da pranzo. Gli appartamenti al piano terra e al primo piano hanno la stessa disposizione e dimensioni e, oltre ai locali menzionati, questi appartamenti dispongono di ampi terrazzi a cui si accede dal soggiorno e di due bagni con wc. L'appartamento nel seminterrato è un po' più piccolo, ma ha l'accesso diretto alla piscina e dispone di un bagno con WC. La casa dispone anche di una grande piscina riscaldata di 10x4m. La casa viene venduta arredata ed è perfetta per la vita familiare e l'affitto turistico! Nel cortile della casa c'è anche una bella cucina esterna, una doccia esterna e una toilette separata. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 24890

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno:	523739
Agency ref id:	24890
Telefono di contatto:	+385 97 757 1657