

INVESTICIJSKA PRILIKA! APARTMANSKA KUĆA, ROH BAU KUĆA I GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE SA POGLEDOM NA MORE, Labin, Famiglia



Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L'agenzia ha il proprio servizio legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma Immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma Immobiliari è certamente la scelta giusta.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	INVESTICIJSKA PRILIKA! APARTMANSKA KUĆA, ROH BAU KUĆA I GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE SA POGLEDOM NA MORE
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	450 m ²
Lot Size:	3490 m ²
Stanze da letto:	15
Bagni:	10
Prezzo:	1,500,000.00 €
Pubblicato:	15.04.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija

Provincia:

Città: Labin

Zona della città: Rabac

Poštanski broj: 52220

Permessi

Certificato di proprietà: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: La vostra opportunità di investimento combina un'attività di noleggio ben consolidata con il potenziale per ulteriori costruzioni e adattamenti, con eccezionali viste sul mare e attrattiva per il mercato. Potrebbe trattarsi di un'iniziativa imprenditoriale estremamente redditizia, soprattutto per chi cerca investimenti nel settore del turismo. Il prezzo indicato si riferisce a: 1. Palazzina (8app) con piscina e vista mare: La casa si trova vicino al mare e offre una splendida vista sulle isole del Quarnero. Si compone di otto appartamenti completamente attrezzati, ciascuno con il proprio bagno e cucina. Gli appartamenti sono destinati alla locazione turistica, e sono già ben avviati nell'attività. La piscina aumenta ulteriormente l'attrattiva della proprietà per gli ospiti. L'eccellente posizione consente un rapido ritorno dell'investimento grazie al potenziale turistico. 2. Fase di costruzione della casa a Roh Bau: Questa proprietà ha anche vista sul mare aperto e valore aggiunto al mercato. Data la fase di costruzione, il cliente ha la possibilità di personalizzare e rifinire gli interni secondo le proprie preferenze ed esigenze. Gli acquirenti possono rifinire la casa secondo i propri standard e obiettivi, il che può aumentare ulteriormente il valore della proprietà. 3. Terreno edificabile per una nuova casa con piscina: Oltre agli immobili già costruiti, l'offerta comprende terreni edificabili e parte di terreni agricoli, che offrono ulteriore flessibilità ai potenziali investitori. Su questo terreno è possibile costruire un'altra casa con piscina, ampliando così il portafoglio in affitto o vendita. Indubbiamente, la posizione con privacy garantita e un ambiente tranquillo aggiungono attrattiva all'intera opportunità di investimento. Per qualsiasi ulteriore informazione e visione della proprietà, contattateci per offrirvi un approccio personalizzato e un servizio discreto nella ricerca di immobili in base ai vostri desideri e preferenze. LORENA KOGEJ Agente autorizzato Cellulare 091/738-7200 Telefono 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com SANDRA MILETIĆ Agente autorizzato Cellulare 091/988-5843 Telefono 052/639-276 sandra.miletic@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1509867

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 523872

interno:

Agency ref id: IS1509867