

## Dvije kamene kuće sa bazenom-okolica Žminja, Žminj, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Bagi Immobilien  
Nome: Agencija  
Cognome: Bagi Immobilien  
Nome della ditta: Bagi Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://bagi-immobilien.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Fažana  
City area: Fažana  
Indirizzo: Istarska 10  
Mobile: 099 844 0297, 098 9655 281  
Riguardo a noi: BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Dvije kamene kuće sa bazenom-okolica Žminja  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 170 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 684 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 4  
Bagni: 1  
Prezzo: 245,000.00 €  
Pubblicato: 18.11.2024

#### Stato

Ultimo rinnovo: 2023

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Žminj  
Zona della città: Rudani  
Poštanski broj: 52341

## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



## Parcheggio

Numero di posti auto: 4

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Opportunità di investimento! Vendiamo due vecchie case in pietra con piscina nelle vicinanze di Gimino su un terreno di 684 m2 L'oggetto principale della casa 120m2 è composto da piano terra - soggiorno con cucina e sala da pranzo, wc piano-tre camere e bagno attico Edifici commerciali 80m2 Edifici ausiliari 16m2 Serbatoio 13m2 Davanti alla casa c'è una piscina in costruzione. Le case sono dotate di tutti gli allacci e del permesso d'uso. Il prezzo dell'immobile è valido per lo stato esistente e non comprende futuri interventi edilizi. Possibilità di completamento a spese del futuro proprietario. Proprietà in ordine. Per tutte le informazioni chiama il +385 91 1509 059 (Viber / WhatsApp) o tramite e-mail: aida.kudic@bagi-immobilien.hr ID CODE: 3403

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 523932  
interno:  
Agency ref id: 3403  
Telefono di contatto: 0911509059