

Istra, Medulin, stan prvi kat, 74,21m2, 2SS+DB,garaža, NOVO!! #prodaja, Medulin, Appartamento



Info venditore

Nome: Sandra Kralj
 Nome: Sandra
 Cognome: Kralj
 Nome della ditta: Impensa doo
 Service Type: Selling and renting
 E-mail: info@terram-nekretnine.com
 aggiuntiva:
 Website: https://www.terram-nekretnine.com
 Paese: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Pula
 City area: Valdebek
 CAP: 52100
 Indirizzo: Mihovilovićeve 3
 Mobile: +385994361600
 Phone: +385911505505
 Riguardo a noi: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team
181/2022

Reg No.:
Politica sulla
privacy:

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Istra, Medulin, stan prvi kat, 74,21m2, 2SS+DB,garaža, NOVO!! #prodaja
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	74.21 m ²
Pavimento:	1
Stanze da letto:	3

Bagni: 1
 Prezzo: 207,800.00 €
 Pubblicato: 12.10.2023

Orientation

Orientamento: Oriente, Occidente

Stato

Nuova costruzione: si
 Built: 2023
 Condizione: Mantenuto

Collocazione

Nazione: Croatia
 Stato / Regione / Istarska županija
 Provincia:
 Città: Medulin
 Zona della città: Medulin
 Poštanski broj: 52203

Permessi

Permesso di costruzione: si
 Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura: Acqua, Linea telefonica attiva,
 Aria condizionata, l'installazione
 del telefono
 Efficienza energetica: In preparazione



Parcheggio

Box auto: si
 Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Medolino, appartamento al 1° piano di un piccolo edificio residenziale con una superficie totale di 74,21 m2, composto da ingresso, due camere da letto, soggiorno, cucina con sala da pranzo, bagno, terrazzo coperto, parcheggio e garage in la proprietà. L'appartamento è abitabile, dispone di riscaldamento e raffrescamento, aria condizionata e canna fumaria per stufa a legna o pellet. Posizione bella e tranquilla a 900 metri dal mare e dalla spiaggia e 1 km dal centro di Medolino. TRASFERITI A NUOVO!!! L'acquirente non paga

l'imposta sulla vendita immobiliare del 3%. #vendita Codice immobile:
S-659 Classe energetica: U izradi **Gli acquirenti interessati possono ottenere le
informazioni necessarie sull'immobile pubblicizzato e visionarlo tramite la
nostra agenzia solo previa sottoscrizione di un contratto di mediazione immobiliare
o di un Documento di Visione Immobiliare.** **L'acquirente paga una
commissione di agenzia del 3% + IVA.**

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 524041
interno:
Agency ref id: S-659
Telefono di contatto: +385 (99) 436-1600