

## POREČ- NOVOGRADNJA SA KROVNOM TERASOM I BAZENOM, Poreč, Appartamento



### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L'agenzia ha il proprio servizio legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma Immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma Immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	POREČ- NOVOGRADNJA SA KROVNOM TERASOM I BAZENOM
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	70 m <sup>2</sup>
Pavimento:	1
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Superficie del balcone:	10 m <sup>2</sup>
Superficie terrazzi:	50 m <sup>2</sup>
Prezzo:	325,000.00 €
Pubblicato:	15.04.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2021

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Poreč  
Zona della città: Poreč  
Poštanski broj: 52440



## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Parenzo, dintorni - NUOVA COSTRUZIONE CON TERRAZZO SUL TETTO A pochi chilometri da Parenzo e dalle prime spiagge, vendiamo una moderna costruzione di nuova costruzione al 1° piano con terrazza sul tetto e piscina in comune. L'appartamento misura 70 m2. Si compone di un soggiorno con cucina e sala da pranzo, 2 camere da letto, un bagno, una toilette e una terrazza coperta. L'appartamento ha una terrazza sul tetto di 50 m2 con una vista panoramica fenomenale. Il riscaldamento e il raffrescamento sono possibili tramite il sistema "fan coil" presente nell'appartamento, e riscaldamento a pavimento nei bagni. L'appartamento dispone anche di un ripostiglio di 7 mq nel seminterrato e condivide anche una piscina comune. Ci sono solo 4 appartamenti nell'edificio, il che dona ulteriore pace e intimità ai nuovi inquilini. L'appartamento dispone anche di un posto auto. Questa proprietà soddisfa tutte le esigenze per una vita normale e confortevole, perché è vicina al centro del paese e alle prime spiagge, inoltre tutti i servizi necessari si trovano nelle immediate vicinanze di questa proprietà. Per ogni informazione e visione contattateci con fiducia Domagoj Soljačić +385 99 44 33 659 ID CODE: IS1509877

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 524125  
interno:  
Agency ref id: IS1509877