

Poreč, okolica, 4 vile u mirnom mjestu sa pogledom na more!, Poreč, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Poreč, okolica, 4 vile u mirnom mjestu sa pogledom na more!
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 628 m²
Lot Size: 1800 m²
Numero di piani: 2
Stanze da letto: 20
Bagni: 12
Prezzo: 1,800,000.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 2023

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Poreč
Zona della città: Poreč
Poštanski broj: 52440



Permessi

Permesso di costruzione: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Parenzo, dintorni, 4 ville in una zona tranquilla con vista sul mare! In una tranquilla cittadina istriana a soli 12 km di distanza sono in costruzione quattro ville senza piscina con vista sul mare. La villa si trova in un posto tranquillo. La villa A ha una superficie totale di 152 m2 con un giardino di 500 m2, la villa B ha una superficie totale di 162 m2 con un giardino di 300 m2, la villa C ha una superficie totale di 162 m2 con un giardino di 300 m2 e la villa D ha una superficie totale di 162 m2 con un giardino di 300 m2. complessivi 162 mq interni con terrazzi e giardino di 500 mq. Le ville sono composte da un piano terra con ampio soggiorno, sala da pranzo e cucina open space, wc e ripostiglio, mentre al primo piano ci sono tre camere da letto con bagni e accesso al terrazzo, e al secondo piano si trova un'altra camera padronale camera da letto con bagno e terrazza privata con vasca idromassaggio. Dal primo e dal secondo piano i futuri proprietari potranno godere della vista del mare e del paesaggio. Dal soggiorno si accede anche alla zona solarium con piscina. Il riscaldamento delle ville è previsto tramite pompe di calore e condizionatori presenti nei locali. L'intero progetto viene venduto come pacchetto. Le ville non sono ammobiliate. Con un minimo costo aggiuntivo è possibile realizzare una piscina di 8X4 mq. Tutte le strutture si trovano a pochi minuti di macchina. Il completamento della costruzione sarebbe dicembre 2024. Questo investimento è un'opportunità ideale per un'attività turistica stagionale. ID CODE: 1031-725

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 528399
interno:
Agency ref id: 1031-725