

Labin, poslovni prostor za najam na odličnoj lokaciji, Labin, Immobili commerciali



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Labin, poslovni prostor za najam na odličnoj lokaciji
Proprietà per: Affitto
Square Feet: 755 m²
Numero di piani: 1
Stanze da letto: 34
Prezzo: 9,060.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 1979.

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Labin
Zona della città: Labin

Poštanski broj: 52220

Permessi

Permesso di costruzione: si



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Albona Spazio ufficio in affitto in una zona commerciale frequente. Lo spazio commerciale di 755 m2 si sviluppa su due piani. Il piano terra è composto da 9 stanze separate, due bagni e un corridoio con una superficie totale di 215 m2, mentre il primo piano ha 19 stanze separate, un corridoio e due bagni con una superficie totale di 540 m2. I locali attualmente sono frazionati, ma è possibile risistemarli ed adattarli a seconda dell'attività che si intende svolgere nei locali commerciali. Il riscaldamento è tramite aria condizionata e ogni piano ha un ingresso separato. Il locale è ideale per attività di ufficio, ma anche per lo svolgimento di diverse attività di servizio. La possibilità di decorare e attrezzare lo spazio è previo accordo. Nell'opzione di noleggio a lungo termine, il proprietario è pronto ad adattare completamente i locali in base alle esigenze dell'attività prevista. L'elettricità è trifase e la potenza affittata è di 820 kWh, inoltre l'edificio è dotato di un proprio impianto fotovoltaico. Inoltre, l'edificio si trova in una posizione eccellente, ben collegato al traffico con un ampio parcheggio custodito. Si trova a pochi passi da servizi come negozi e caffetterie, mentre il centro città è a 4 km di distanza. ID CODE: 2003-571

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 528407

interno:

Agency ref id: 2003-571

Telefono di contatto: +38552210824