

## Poreč, okolica, idealna kuća sa četiri spavaće sobe i pogledom na more!, Poreč, Famiglia



### Info venditore

Nome:	Agencija Diamond Realestate
Nome:	Agencija
Cognome:	Diamond Realestate
Nome della ditta:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Paese:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
CAP:	52440
Indirizzo:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Riguardo a noi:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo:	Poreč, okolica, idealna kuća sa četiri spavaće sobe i pogledom na more!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	162 m <sup>2</sup>
Lot Size:	300 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	5
Bagni:	3
Prezzo:	470,000.00 €
Pubblicato:	16.04.2024

#### Stato

Built: 2023

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Istarska županija

Provincia:  
Città: Poreč  
Zona della città: Poreč  
Poštanski broj: 52440



## Permessi

Permesso di costruzione: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Parenzo, dintorni, casa ideale con quattro camere da letto e vista mare! In una tranquilla cittadina istriana a soli 12 km di distanza sono in costruzione quattro case senza piscina con vista sul mare. La casa si trova al confine e la sua superficie totale è di 162 m<sup>2</sup> e si estende su due piani. Al piano terra si trovano un ampio soggiorno, cucina e sala da pranzo, wc e ripostiglio, al primo piano tre camere da letto con rispettivi bagni, un ingresso e una loggia, e al secondo piano un altro spaziosa camera da letto principale con il proprio bagno e un ampio terrazzo e fitness. Dal pavimento si può vedere una vista panoramica sul mare e sulla natura. Il riscaldamento della casa è previsto tramite pompa di calore e aria condizionata. Viene venduto non arredato. Con un sovrapprezzo è possibile realizzare anche una piscina di 8X4 mq. Tutte le strutture si trovano a pochi minuti di macchina. Il completamento della costruzione sarebbe dicembre 2024. ID CODE: 1031-723

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 528409  
interno:  
Agency ref id: 1031-723