

Vodnjan, odlična nova vila s pogledom na more i Brijune, Vodnjan, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Vodnjan, odlična nova vila s pogledom na more i Brijune
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 268 m²
Numero di piani: 1
Stanze da letto: 5
Bagni: 3
Prezzo: 1.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 2023

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Vodnjan

Zona della città: Vodnjan
Poštanski broj: 52215



Permessi

Permesso di costruzione: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Dignano, nella piccola città istriana di Dignano, che si trova a soli 7 km dalle famose località turistiche di Fasana e Peroj, note per le bellissime spiagge e una ricca offerta, vendiamo questa nuova villa di lusso. Anche la bellissima Pola, la capitale dell'Istria, si trova ad una distanza di circa 10 km. Grazie ai suoi ottimi collegamenti, Dignano sta diventando una città sempre più popolare per la vita e il turismo, perché puoi trovarti rapidamente in qualsiasi parte dell'Istria in auto. Questa casa si sviluppa su due piani con una superficie abitabile totale di 217m² su un terreno di 643m². Il piano terra è composto da soggiorno con cucina e sala da pranzo che si apre su un ampio terrazzo coperto e giardino con piscina di 35 mq con solarium, due camere da letto, bagno, bagno per gli ospiti e lavanderia mentre al primo piano ci sono due camere da letto con bagno privato, sauna con doccia oltre ad un'ampia terrazza coperta con salotto e giardino. La terrazza superiore si affaccia sul Parco Nazionale di Brioni, sul mare, sui vigneti e sugli uliveti. All'interno del giardino ci sono due posti auto. Oltre all'architettura, la casa è dotata dei più moderni sistemi di riscaldamento e raffrescamento. La casa può essere attrezzata con mobili e attrezzature secondo i desideri del cliente. L'investitore è una persona giuridica e si trova nel sistema IVA. Questa casa è una grande opportunità come casa per le vacanze di lusso per garantire un ritorno sull'investimento o come casa per le vacanze in famiglia in una strada tranquilla con vista panoramica. ID CODE: 1018-402

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 528460
interno:
Agency ref id: 1018-402