

## Poreč, stan u prizemlju na atraktivnoj poziciji sa vrtom, Poreč, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Poreč, stan u prizemlju na atraktivnoj poziciji sa vrtom  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 80 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 1  
Prezzo: 312,000.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

#### Stato

Built: 1999

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Poreč  
Zona della città: Poreč  
Poštanski broj: 52440



## Permessi

Permesso di costruzione: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Parenzo In una posizione attraente, appartamento al piano terra con giardino e vista mare in vendita. L'appartamento si trova a 1500 metri dalle prime spiagge ea 2000 metri dal centro di Parenzo. L'appartamento si trova al piano terra di un edificio con 8 appartamenti e la sua superficie è di 80,86 m2. L'appartamento è composto da ingresso, cucina con zona pranzo, soggiorno con accesso ad un ampio terrazzo coperto con vista sul mare, due camere da letto con terrazzo in comune e vista giardino, bagno e servizi igienici. Nel seminterrato dell'edificio c'è un ripostiglio di 10m2 che appartiene all'appartamento. L'appartamento possiede anche un giardino di 450 mq con camino e gazebo. Il giardino è recintato, e parte del giardino è pavimentato e adibito a parcheggio aggiuntivo. Il riscaldamento dell'appartamento è fornito da aria condizionata e stufa a legna. Nelle immediate vicinanze dell'appartamento si trovano tutti i comfort necessari per vivere. Grazie al suo giardino, questo appartamento offre comfort e privacy. Grazie alla sua posizione e al suo contenuto, questa proprietà è un investimento ideale sia per la vita che per l'affitto turistico. ID CODE: 1022-135

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 528469

interno:

Agency ref id: 1022-135

Telefono di contatto: +38552210824