

## Novigrad okolica, samostojeća kuća 3.red do mora!, Novigrad, Famiglia



### Info venditore

Nome:	Agencija Diamond Realestate
Nome:	Agencija
Cognome:	Diamond Realestate
Nome della ditta:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Paese:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
CAP:	52440
Indirizzo:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Riguardo a noi:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo:	Novigrad okolica, samostojeća kuća 3.red do mora!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	228 m <sup>2</sup>
Lot Size:	417 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	5
Bagni:	2
Prezzo:	1.00 €
Pubblicato:	16.04.2024

#### Stato

Built:	1970
--------	------

#### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Istarska županija
Città:	Novigrad

Zona della città: Novigrad  
Poštanski broj: 52466

## Permessi

Permesso di costruzione: si



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, dintorni di Cittanova Casa indipendente in vendita vicino a Novigrad, 3a fila al mare! La superficie della casa è di 228,53 m2. La casa si trova al piano terra e primo piano, ed è composta da soggiorno con cucina e zona pranzo, 4 camere, 2 bagni, terrazzo. La casa è riscaldata da riscaldamento centralizzato a gasolio e, su richiesta, da stufa a pellet idrocentrale. L'interno della casa è stato ristrutturato alcuni anni fa e dotato di mobili di qualità. L'area del giardino recintato è di 417 m2 e offre al proprietario privacy e pace. C'è la possibilità di costruire una piscina in giardino. Accanto all'ingresso della casa c'è un parcheggio privato. La struttura si trova in una posizione molto interessante, a pochi passi da bellissime spiagge, negozi, ristoranti, parchi giochi, passeggiate, piste ciclabili e tutti gli altri servizi interessanti. Si tratta di una proprietà degna di nota e che può essere l'ideale per vacanze e scopi turistici, ma anche per vivere tutto l'anno. ID CODE: 1010-619

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 528522  
interno:  
Agency ref id: 1010-619  
Telefono di contatto: +38552210824