

## Rovinj, okolica, prostrana kuća za odmor s bazenom, Rovinj, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Rovinj, okolica, prostrana kuća za odmor s bazenom  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 404 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 923 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 7  
Bagni: 5  
Prezzo: 690,000.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

#### Stato

Built: 2011

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Rovinj

Zona della città: Rovinj  
Poštanski broj: 52210

## Permessi

Permesso di costruzione: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



## Parcheggio

Parcheggio coperto: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Rovigno, dintorni, il grande vantaggio di questa posizione è che dista solo pochi minuti da Rovigno che è al top dell'offerta turistica in Istria. I suoi vicoli affascinanti e romantici caffè offrono a ogni ospite un'esperienza di vacanza unica. La casa si trova in un piccolo villaggio in una strada tranquilla. Con una superficie lorda totale di 404 m<sup>2</sup>, questa casa offre una manciata di strutture per il relax e il divertimento. Si compone di sei camere da letto, cinque bagni e una toilette separata. Anche ha due spazi destinati al soggiorno, uno dei quali è un concetto di open space con cucina e zona pranzo. All'interno della casa c'è una taverna di 50m<sup>2</sup>, palestra e sauna. Accanto alla casa c'è anche un monolocale più piccolo completamente attrezzato e pronto all'uso. Un ampio giardino con piscina di 40m<sup>2</sup> contiene altri quattro posti auto coperti e parco giochi per bambini. Questa casa è una grande opportunità per chi vuole fare affitto turistico e tu lo sei garantire un ritorno sull'investimento o come una spaziosa casa di famiglia in una posizione tranquilla. ID CODE: 1018-282

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 528524  
interno:  
Agency ref id: 1018-282  
Telefono di contatto: +38552210824