

## Rovinj, prekrasno građevinsko zemljište blizu mora, Rovinj, Terreno



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Rovinj, prekrasno građevinsko zemljište blizu mora  
Proprietà per: Sale  
Tipo di terreno: Terreno edificabile  
Square Feet: 12058 m<sup>2</sup>  
Prezzo: 1.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Rovinj  
Zona della città: Rovinj  
Poštanski broj: 52210



#### Permessi

Permesso di costruzione: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Rovigno Vendiamo un bellissimo terreno edificabile a Rovigno vicino al mare. La posizione è completata dalla natura che circonda il terreno e dall'ambiente tranquillo. Accanto alla terra c'è una foresta bassa che può essere abbattuta e quindi avere una vista aperta sul mare. Il terreno ha tutte le infrastrutture necessarie. Dalla terra alla strada che porta al centro di Rovigno sono solo poche centinaia di metri. Questo terreno edificabile ha una superficie di 12.000 m<sup>2</sup>, e si trova nella zona economica e turistica e ha scopi residenziali e turistici, il che consente la costruzione di queste strutture, in particolare il campeggio turistico (T3). Il terreno è circondato da un muro di cemento, una recinzione in ferro battuto e una grande porta scorrevole in ferro battuto di 7 m Sul terreno sono presenti due ruderi (135 m<sup>2</sup> e 68 m<sup>2</sup>) ed è circondato da una bellissima pineta. Le dimensioni del campo danno la possibilità di giocare con la fantasia, compresi contenuti di interesse e desiderio. Nelle immediate vicinanze del terreno ci sono un campeggio turistico e il villaggio di Polari, un campeggio turistico e il villaggio di Veštar, e un campeggio turistico e il villaggio di Villas Rubin. Questi campi turistici hanno un'altissima frequentazione durante ogni stagione turistica. Consideriamo questa terra un'opportunità ideale per acquistare e costruire un hotel o un campeggio in una delle destinazioni più popolari di Rovigno. ID CODE: 1019-37

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 528593

interno:

Agency ref id: 1019-37