

## Rovinj, imponentna vila na savršenoj lokaciji, Rovinj, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Rovinj, imponentna vila na savršenoj lokaciji  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 400 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 3521 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 1  
Stanze da letto: 10  
Bagni: 3  
Prezzo: 700,000.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

#### Stato

Built: 2009

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Rovinj  
Zona della città: Rovinjsko Selo  
Poštanski broj: 52210

## Permessi

Permesso di costruzione: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



## Parcheggio

Box auto: si  
Parcheggio coperto: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Rovigno, dintorni, questa bella villa incompiuta si trova non lontano dalla città di Rovigno. Particolarità Questa posizione è che si trova nella natura in una zona tranquilla del villaggio, e già in pochi minuti puoi essere nel pieno degli eventi turistici a Rovigno o sulla bellissima spiagge. L'interessante planimetria di questa villa si fondeva in modo univoco con il paesaggio e la natura della zona di 400 m2. E' concettualmente suddiviso in due unità abitative e commerciale di complessivi 10 stanze. A causa della vendita in fase non finita, la destinazione dei locali è soggetta a cambiamenti verso le affinità personali. Al primo piano si trova uno spazio destinato a due camere da letto con bagno privato e accesso ad un bellissimo terrazzo con con una bella vista. Questa casa è un ottimo investimento per il turismo considerando la posizione o come famiglia una casa in un ambiente idilliaco. ID CODE: 1018-59

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 528594  
interno:  
Agency ref id: 1018-59