

Kompleks autohtonih istarskih kuća za adaptaciju u okolici Buja, Buje, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Komplex autohtonih istarskih kuća za adaptaciju u okolici Buja
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 850 m²
Lot Size: 1509 m²
Stanze da letto: 1
Prezzo: 450,000.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 1900

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Buje
Zona della città: Buje

Poštanski broj: 52460



Permessi

Permesso di costruzione: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Dintorni Buie Vendesi complesso composto da quattro case, ogni edificio separato, su un terreno edificabile di 1509 m2. L'edificio più grande è composto da 3 livelli ciascuno di 225 m2, con una superficie totale di 675 m2. Il secondo edificio è composto da 2 livelli ciascuno di 70m2, con una superficie totale di 140m2. Il terzo edificio si sviluppa su due livelli, ciascuno di 60 mq, la superficie totale dell'edificio è di 120 mq. Mentre il quarto edificio è un piano terra di 50m2. La superficie abitabile totale di tutti gli edifici è di 850 m2. Il complesso ha bisogno di essere ristrutturato, una possibile soluzione concettuale è trasformare le case in un complesso di ville con reception condivisa, piscina, barbecue, area relax, ecc... per progetti seri è anche possibile ottenere finanziamenti da sovvenzioni UE . Tutti gli allacci ai servizi pubblici sono presenti e attivi sul lotto - luce, acqua e telefono. Nelle vicinanze si trova: 3km - Buie, 3km - Grisignana (città d'arte), 15 km dal mare, 10km dal secondo parco acquatico più grande d'Europa - Istralandia, 10 km dal confine con la Slovenia e 35 km dal confine con l'Italia . L'OCCASIONE GIUSTA per chi sa fare investimenti immobiliari! ID CODE: 1014-208

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 528606

interno:

Agency ref id: 1014-208