

Okolica Vodnjana, raskošna vila sa lijepom okućnicom, Vodnjan, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Okolica Vodnjana, raskošna vila sa lijepom okućnicom
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 399 m²
Lot Size: 6282 m²
Numero di piani: 2
Stanze da letto: 16
Bagni: 4
Prezzo: 1.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 2018

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Vodnjan
Zona della città: Vodnjan
Poštanski broj: 52215

Permessi

Permesso di costruzione: si



Additional information

Efficienza energetica: A+

Parcheggio

Box auto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vendiamo una bellissima villa nelle vicinanze di Dignano, costruita su un terreno con una superficie totale di 6282 metri quadrati, che offre anche la possibilità di lottizzazione. Questa bellissima trama è una storia completa con 120 ulivi piantati, una bellissima villa con piscina e un bellissimo giardino con profumate piante mediterranee. La casa è una casa a due piani, superficie abitabile di 399 mq, e combina un totale di quattro camere da letto, tre delle quali con bagno privato, un altro bagno separato, ripostiglio, due cucine con zona pranzo, due soggiorni e sauna e palestra. La casa è dotata di nove condizionatori d'aria, riscaldamento centralizzato ea pavimento, e l'impianto di riscaldamento e raffrescamento è realizzato con pompa di calore e inoltre coadiuvato da un impianto solare termico per riscaldamento a pavimento e acqua calda. La spaziosa piscina di 35 m2 con ingresso romano si trova nella completa privacy di un giardino recintato con vista aperta sull'oliveto. Sul terreno c'è un garage con due posti auto e una zona soggiorno separata in ombra naturale con barbecue. La parte coperta della terrazza è l'ideale per riunioni e cene estive con vista diretta sulla piscina che rende speciale l'atmosfera serale. Data la posizione, la casa ha un grande potenziale come affitto turistico e il nuovo proprietario può rilevare un'attività già avviata, o convertirla in una casa familiare con tutti i servizi necessari per una vita confortevole. ID CODE: 2003-41

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 528616
interno:
Agency ref id: 2003-41