

Fažana- jedinstvena kuća sa bazenom na katu i pogledom na more, Fažana, Famiglia



Info venditore

Nome:	Agencija Diamond Realestate
Nome:	Agencija
Cognome:	Diamond Realestate
Nome della ditta:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Paese:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
CAP:	52440
Indirizzo:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Riguardo a noi:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Fažana- jedinstvena kuća sa bazenom na katu i pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	189 m ²
Lot Size:	818 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	5
Bagni:	4
Prezzo:	1.00 €
Pubblicato:	16.04.2024

Stato

Built: 2019

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Istarska županija

Provincia:
Città: Fažana
Zona della città: Fažana
Poštanski broj: 52212



Permessi

Permesso di costruzione: si

Additional information

Efficienza energetica: A+

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Fasana, in un tranquillo vicolo cieco all'interno dell'insediamento di nuove case per le vacanze si trova questa moderna casa per le vacanze. La casa è lontana dal centro di Fasana, dalla spiaggia e da tutti i servizi a meno di 600 metri o 10 minuti a piedi. Nel centro del paese oltre al suggestivo centro storico, il lungo lungomare con molti ristoranti c'è una passeggiata lungo la spiaggia. Questa casa nuova e moderna è il lavoro di un investitore conosciuto a livello locale con una ricca esperienza e un team di rinomati architetti noti per le loro case vacanza uniche e piacevoli da vivere. Da ogni angolo la casa offre qualcosa di nuovo e speciale. Al piano terra si trovano tre camere da letto con doppi servizi, home wellness, locale tecnico e una piccola sala relax. Tutte le camere al piano terra conducono a un giardino paesaggistico all'ombra degli alberi e degli ulivi circostanti. Al primo piano troviamo un soggiorno open space con cucina e zona pranzo e una camera matrimoniale con bagno. Dal primo piano si esce sulla terrazza coperta dove si trovano piscina, solarium, zona barbecue e tutto con una bellissima vista mare. Oltre all'architettura, la casa è dotata dei più moderni sistemi di riscaldamento, raffrescamento e acqua calda. È classificato e affittato come casa per le vacanze e porta ai proprietari uno straordinario ritorno sull'investimento. La casa è di proprietà di una persona giuridica ed è soggetta ad IVA. Il prezzo dell'annuncio NON include l'IVA. La giusta opportunità per acquistare una proprietà speciale vicino al mare, un design speciale, una vista spettacolare sul mare e un ottimo ritorno sull'investimento attraverso l'affitto. ID CODE: 1001-148

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 528638
interno:
Agency ref id: 1001-148