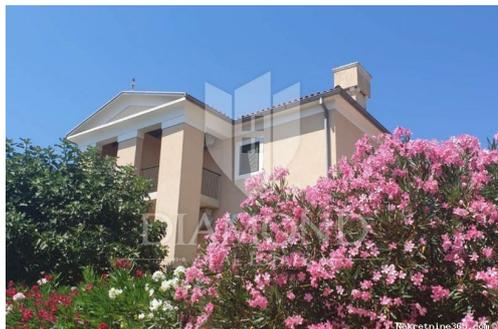


## Kuća 900 metara od mora sa velikim dvorištem, Novigrad, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Kuća 900 metara od mora sa velikim dvorištem  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 282 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 1192 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 3  
Stanze da letto: 16  
Bagni: 7  
Prezzo: 690,000.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

#### Stato

Built: 1950.

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Novigrad  
Zona della città: Novigrad  
Poštanski broj: 52466

## Permessi

Permesso di costruzione: si



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Box auto: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Non lontano dall'affascinante città di Novigrad ea soli 800 metri dal mare, questa spaziosa proprietà è in vendita. La casa ha una superficie totale di 282 m2 ed è composta da un piano terra, due piani superiori e un garage, edificio ausiliario e piscina, e insieme a tutto ciò otteniamo un altro giardino di 1190 m2. Al piano terra troviamo da un lato un monocale, mentre dall'altro abbiamo un appartamento con due camere da letto con un bel camino. Sempre nella parte esterna del piano terra troviamo un'ampia zona pranzo oltre ad una cucina estiva attrezzata. Sotto abbiamo un garage, un edificio ausiliario con sala macchine e spazio di archiviazione e una piscina di 36 m2. Al primo e al secondo piano saliamo le scale di legno autoctone che si estendono attraverso la casa e su ognuna troviamo due appartamenti bilocali ristrutturati. Ogni appartamento su entrambi i piani ha anche accesso al proprio balcone. L'immobile è ideale per famiglie numerose, oltre che ad uso una parte in affitto e il resto da abitare, ma sicuramente con la sua metratura e le sue agevolazioni offre molte possibilità. Per ulteriori informazioni siamo a tua disposizione. ID CODE: 1015-22

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 528639  
interno:  
Agency ref id: 1015-22