

Pula, moderna zgrada sa 4 stana blizu centra, Pula, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Pula, moderna zgrada sa 4 stana blizu centra
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 364 m²
Lot Size: 383 m²
Numero di piani: 4
Stanze da letto: 14
Bagni: 8
Prezzo: 1,900,000.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 2019

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Pula
Zona della città: Kaštanjer
Poštanski broj: 52100

Permessi

Permesso di costruzione: si



Additional information

Efficienza energetica: A+

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Pola Nelle vicinanze del centro di Pola, a soli 10 minuti a piedi dal centro storico e dal mercato, c'è un nuovo edificio residenziale con 4 appartamenti e una grande terrazza panoramica di architettura moderna. Si trova in una strada tranquilla in un quartiere tranquillo non lontano da negozi e altri contenuti. È stato costruito come un edificio residenziale per un turista o affitto a lungo termine e può anche servire come casa per le vacanze per una famiglia più grande. Architettura moderna, attrezzature e mobili di qualità, ambiente paesaggistico e quartiere tranquillo rendono questo edificio una buona opportunità di investimento. L'edificio è diverso dai nuovi edifici di oggi sulle ampie terrazze di ogni appartamento, un giardino paesaggistico con dispense e una grande terrazza sul tetto che guarda a tutta la città. Al piano terra ci sono due appartamenti ciascuno con 2 camere da letto, 2 bagni, soggiorno con cucina, sala da pranzo e terrazza. Al 1° e 2° piano ci sono due comodi appartamenti identici con 3 camere da letto, 2 bagni, un confortevole soggiorno con zona pranzo e cucina e una terrazza che si estende su tutta la larghezza dell'edificio. Le terrazze combinano un salone con una terrazza solarium e un posto coperto per il pranzo o la cena. Il centro del divertimento è sicuramente un'intima terrazza sul tetto su cui tutti e quattro gli appartamenti possono utilizzare una terrazza di circa 30 m2 per barbecue, prendere il sole o godersi una jacuzzi con vista sulla città e sul tramonto. Il riscaldamento e il raffreddamento avviene tramite condizionatori d'aria e attraverso gli appartamenti tutte le installazioni sono state ritirate in un locale tecnico per una pompa di calore che avrebbe innescato il riscaldamento centralizzato e per i pannelli solari. Ci sono anche impianti di videosorveglianza e di allarme. L'edificio è stato costruito come un edificio più familiare e il futuro proprietario può archiviare e vendere appartamenti oppure è possibile acquistare più famiglie insieme. Insieme all'appartamento, ogni proprietario riceve un deposito nel giardino e un posto auto. Una proprietà speciale con molte opportunità di vita o di attività di noleggio consolidata. ID CODE: 1001-100

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 528679

interno:

Agency ref id: 1001-100

Telefono di contatto: +38552210824