

## Medulin-kuća sa bazenom pokraj šumice,rijetkost, Medulin, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Medulin-kuća sa bazenom pokraj šumice,rijetkost  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 145 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 840 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 5  
Bagni: 2  
Prezzo: 575,000.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

#### Stato

Built: 2009

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Medulin

Zona della città: Medulin  
Poštanski broj: 52203

## Permessi

Permesso di costruzione: si



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Medulin In questa località turistica Medulin, nota per le sue lunghe spiagge sabbiose e numerosi servizi, si trova questa elegante casa per le vacanze. La casa si trova ai margini del villaggio in soli 800 metri dalla spiaggia. L'ambiente verde e tranquillo sarà sicuramente apprezzato dagli amanti del verde e della pace e dai proprietari di animali. Una breve passeggiata ti porta a tutti i contenuti della gastronomia, dell'intrattenimento e del divertimento. Al piano terra della casa c'è un comodo soggiorno con camino, sala da pranzo con cucina con vista sulla piscina e bagno. Dal soggiorno e dalla sala da pranzo si può uscire in un giardino paesaggistico dove oltre alla piscina si può godere l'ombra di ampie terrazze coperte ideali per il pranzo pomeridiano. Al primo piano ci sono tre camere da letto, un ampio bagno e un altro terrazzo. La casa viene affittata ai turisti, ha un ottimo riempimento e un ottimo reddito. Grande opportunità di acquistare una casa vicino a una spiaggia sabbiosa, circondata da una foresta di piacevole stile mediterraneo sia per divertimento che per investimento ID CODE: 1000-49

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 528691  
Agency ref id: 1000-49  
Telefono di contatto: +38552210824