

OPATIJA, CENTAR - stan u vrhunskoj novogradnji s vlastitim bazenom, panoramski pogled na more, garaža, Opatija, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	OPATIJA, CENTAR - stan u vrhunskoj novogradnji s vlastitim bazenom, panoramski pogled na more, garaža
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	159 m ²
Pavimento:	1
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Superficie terrazzi:	38 m ²
Prezzo:	1.00 €
Pubblicato:	13.11.2024

Stato

Built:	2024
--------	------

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Opatija
Zona della città:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Ascensore:	si
------------	----



Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

Parcheggio

Box auto: si
Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: OPATIJA, CENTRO - appartamento 159m2 in uno splendido edificio nuovo con piscina privata, vista panoramica sul mare, garage Nell'offerta di qualità DUX segnaliamo uno speciale nuovo edificio realizzato da noti investitori nel centro di Opatija. Si tratta di un imponente nuovo edificio dal design interessante con piscine proprie e un garage condiviso. L'edificio è suddiviso in 7 unità abitative, di cui 4 dotate di propria piscina. L'appartamento A1 al primo piano, dimensioni 210 mq, 159 mq netti, ha un'ottima disposizione aperta ed è composto da un corridoio, una grande cucina open space + sala da pranzo + soggiorno fino a 50 mq, tre camere da letto, due ampi bagni e una toilette. La terrazza misura 38 m2 e tutte le camere sono esposte a sud e si aprono sulla stessa terrazza. Dalla propria terrazza l'appartamento comunica con la propria piscina riscaldata e la zona solarium, dalla quale si gode anche una bellissima vista sul mare e sui tetti delle ville di Opatija. - Vista panoramica sul mare - 2 ampi garage custoditi - PISCINA PROPRIA - Ascensore - Riscaldamento a pavimento e pompa di calore per ogni appartamento - Sanitari di marca, falegnameria schuco L'edificio sarà pronto per essere abitato alla fine del 2024, i materiali possono ancora essere interni scelti in questa fase secondo il gusto del cliente. La proprietà comprende oltre a 2 posti auto in garage, anche un ripostiglio interno separato, ottimamente collegato tramite ascensore all'interno dell'edificio. La posizione della palazzina è fantastica, immersa nel verde e con vista aperta sul mare, ma a 5 minuti a piedi in leggera discesa dal Lungomara e dalle prime spiagge. Il viaggio verso il centro di Opatija dura solo 60 secondi. Una fantastica opportunità per assicurarsi un potente appartamento in un nuovo edificio nel centro di Opatija. ID CODE: 24997

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 528865
Agency ref id: 24997
Telefono di contatto: +385 91 189 8332