

## Poreč, okolica, prostrani PENTHOUSE 800 m od mora!, Poreč, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Poreč, okolica, prostrani PENTHOUSE 800 m od mora!  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 141 m<sup>2</sup>  
Pavimento: 2  
Numero di piani: 2  
Stanze da letto: 5  
Prezzo: 495,000.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

#### Stato

Built: 2026

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Poreč  
Zona della città: Poreč

Poštanski broj: 52440



## Permessi

Permesso di costruzione: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Parenzo, dintorni, spazioso ATTICO a 500 m dal mare! In un interessante paese di pescatori, agricolo e turistico sulla costa occidentale dell'Istria, situato tra le località turistiche di Orsera e Parenzo, a soli 500 m dal mare, è in vendita uno spazioso ATTICO. La superficie totale dell'appartamento è di 141,10 mq ed è composta da soggiorno, sala da pranzo, cucina, quattro camere da letto, due bagni e un terrazzo a cui si accede dal soggiorno. Il riscaldamento dell'appartamento è previsto tramite aria condizionata e riscaldamento a pavimento, che sarà presente solo nel bagno. Tutti i comfort per la vita sono a pochi minuti a piedi. La città di Parenzo e le spiagge distano solo 8 km dal luogo. La fine dei lavori è prevista per il 06/2026. Questa proprietà è un investimento ideale per l'affitto turistico. ID CODE: 1031-731

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 529030

interno:

Agency ref id: 1031-731

Telefono di contatto: +38552210824