

OTOK PAŠMAN, KRAJ - Renovirane prizemnice sa 4 apartmana i pogledom na more, Pašman, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	OTOK PAŠMAN, KRAJ - Renovirane prizemnice sa 4 apartmana i pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	137 m ²
Lot Size:	388 m ²
Stanze da letto:	10
Bagni:	4
Prezzo:	240,000.00 €
Pubblicato:	13.11.2024

Stato

Ultimo rinnovo: 2023

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Zadarska županija
Città:	Pašman
Zona della città:	Kraj
Poštanski broj:	23262

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica: C



Parcheggio

Numero di posti auto: 3

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISOLA DI PAŠMAN, KRAJ - Casa unifamiliare ristrutturata con 4 appartamenti e vista mare Tre case ristrutturate in vendita a Kraj sull'isola di Pašman. Su un terreno di 388 m2 sono stati costruiti edifici ristrutturati con un'attività turistica già consolidata con una superficie abitabile totale di 137,43 m2. Ci sono un totale di quattro appartamenti monolocali distribuiti in tre case separate. La prima casa ha una superficie abitabile di 35,85 mq ed è composta da soggiorno e cucina, una camera da letto, un bagno, un soppalco in soffitta e un terrazzo coperto. La seconda casa di 68,76 mq è composta da due monolocali e un seminterrato. La terza casa con una superficie di 32,81 m2 è composta da un monocale e una cucina estiva. Le prime due case sono state ristrutturate nel 2023, quando sono stati cambiati la falegnameria, i rivestimenti dei pavimenti e i mobili. Il terzo oggetto richiede un adattamento. Appartamenti climatizzati e classificati con tre stelle. Il parcheggio privato è disponibile nell'ampio cortile completamente recintato con cortile pavimentato e giardino paesaggistico. La spiaggia più vicina si trova a 500 metri di distanza. La città di Tkon è una piccola località balneare sull'isola di Pašman, circondata da bellissime spiagge di ghiaia e natura incontaminata. L'isola di Pašman è molto ben collegata alla terraferma tramite una linea di traghetti per Biograd na Moru. Ci sono numerosi parchi nazionali e parchi naturali nelle vicinanze. Ad esempio, il Parco nazionale delle Incoronate, un gioiello dell'Adriatico situato nelle vicinanze, è un arcipelago dalla geografia specifica composto da 89 isole, isolotti e scogli, e nelle vicinanze si trova il Parco naturale Telašćica con il lago salato Mir. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Contratto www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 25025

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 529190
interno:
Agency ref id: 25025
Telefono di contatto: +385 99 284 0404