

RIJEKA, HRELJIN- dvojna kuća 150m2 s pogledom na more + okoliš 1450m2, Bakar, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	RIJEKA, HRELJIN- dvojna kuća 150m2 s pogledom na more + okoliš 1450m2
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	semi-indipendente
Square Feet:	150 m ²
Lot Size:	1450 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	7
Bagni:	1
Prezzo:	300,000.00 €
Pubblicato:	13.11.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Bakar
Zona della città:	Hreljin
Poštanski broj:	51226



Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Parcheggio

Numero di posti auto:	7
-----------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: RIJEKA, HRELJIN - casa bifamiliare 150m2 con vista mare + ambiente 1450m2
La casa bifamiliare si trova su una collina ed è composta da PIANO TERRA + PIANO collegati da una scala interna. PIANO TERRA - composto da cucina, soggiorno, bagno e taverna PIANO PRIMO - composto da 2 vani con bagno e cisterna. Una parte del giardino si trova dietro la casa ed è in leggera configurazione, mentre gran parte del giardino è di fronte alla casa e in natura è un terreno completamente indipendente situato nella zona di costruzione (876 m² - è possibile costruire una nuova casa , o qualcosa secondo i desideri del potenziale

acquirente). . La casa e il terreno si trovano in una posizione tranquilla e silenziosa, proprio accanto alla strada asfaltata. Tutte le utenze sul campo. Struttura pulita e ordinata. IMMOBILE IN UNA POSIZIONE OTTIMA ED UNICA CON UN GRANDE POTENZIALE!!! Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni generali di contratto: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja Gentili potenziali acquirenti, inquilini e locatari, visionando l'immobile a cui siete interessati e di cui hai un interesse è possibile solo ed esclusivamente con la firma del Contratto di Intermediazione Immobiliare, allo scopo di tutelare il proprietario dell'immobile dalle visite di persone non registrate, e in conformità con la Legge sulla Protezione dei Dati e la Legge sull'Intermediazione Immobiliare . Al momento della visione di ogni immobile, il potenziale acquirente/locatario/locatario è tenuto a compilare e firmare il Contratto di Intermediazione Immobiliare, nel quale sono riportati: - dati essenziali del potenziale acquirente/locatario/locatario - dati essenziali dell'agenzia - l'importo della commissione d'agenzia La commissione d'agenzia per l'acquirente ammonta al 3% (+25% IVA) del prezzo d'acquisto totale concordato. La commissione di agenzia per il locatario è di un canone mensile (+ 25% IVA). ID CODE: 24833

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 529194
interno:
Agency ref id: 24833
Telefono di contatto: +385 91 270 3979