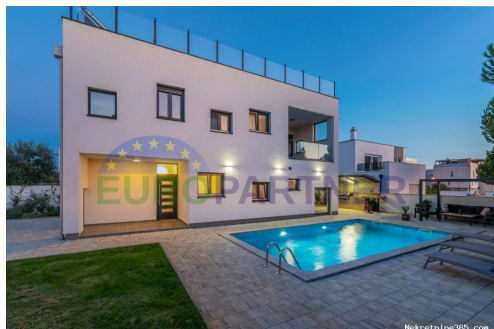


Predivna moderna kuća u blizini mora i grada Novigrada, Novigrad, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Europartner
Nome: Agencija
Cognome: Europartner
Nome della ditta: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
E-mail: office@europartner.hr
aggiuntiva:
Website: <https://www.europartner.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Riguardo a noi: Europartner è un'agenzia immobiliare autorizzata con sede in Istria nella città di Parenzo, membro attivo della Camera di commercio croata.

La nostra missione è soddisfare i desideri dei nostri clienti, ascoltiamo ciò che ci dici e ci concentriamo sulla realizzazione dei tuoi desideri, che ci aiuta con la nostra esperienza pluriennale e le conoscenze acquisite sul mercato.

Il nostro portafoglio immobiliare è il risultato del nostro lavoro e del desiderio di essere tra i migliori, ei nostri clienti soddisfatti sono la corona della nostra professione.

La nostra attività non termina con la firma del contratto,

siamo ancora disponibili per i nostri clienti per tutti gli altri lavori dal momento dell'acquisto per passare spensieratamente alla proprietà desiderata.

Parliamo: croato, inglese, tedesco, italiano

Siamo iscritti a:

Repertorio degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 12, paragrafo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

Registro degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Capitale azionario: 20.000,00
HRK
Il tribunale competente:
Tribunale commerciale Pazin

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Predivna moderna kuća u blizini mora i grada Novigrada
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	semi-indipendente
Square Feet:	180 m ²
Lot Size:	200 m ²
Stanze da letto:	5
Bagni:	4

Prezzo: 880,000.00 €
Pubblicato: 18.10.2023

Stato

Condizione: Mantenuto
Built: 2020

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Novigrad
Zona della città: Novigrad
Poštanski broj: 52466

Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura: Acqua, Aria condizionata



Parcheggio

Numero di posti auto: 4

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Una bella casa moderna in vendita, a soli 500 m dal mare e da una bellissima spiaggia paesaggistica, e a 600 m dal centro della città. La casa si estende su una superficie di 180 mq ed è divisa in 3 piani: piano terra, primo piano e terrazza sul tetto. L'abitazione è composta al piano terra da ingresso, bagno, camera da letto, open space composto da cucina con sala da pranzo e soggiorno con uscita sul giardino. L'interno è arredato con gusto e modernità, tutti i mobili sono fatti su misura e la casa trasuda spaziosità. C'è anche una zona solarium con piscina al piano terra C'è anche una cucina estiva vicino alla piscina, ideale per mangiare all'aperto. Al 1° piano ci sono 3 camere da letto con rispettivi bagni e due terrazzi coperti. La casa ha una terrazza sul tetto con una magnifica vista sul mare e sulla città e dove si trova una vasca idromassaggio. Un'atmosfera speciale sulla terrazza sul tetto è creata dalle luci a parete che rendono affascinante la permanenza sulla terrazza nelle sere d'estate. La casa dispone di riscaldamento a pavimento e aria condizionata. La casa dispone

anche di un proprio parcheggio. Qualcosa su Cittanova: la città turistica di Cittanova-Cittanova si trova sulla costa occidentale dell'Istria e si distingue tra le tante città istriane per la sua bellezza naturale unica e il ricco patrimonio culturale. È anche una città che vanta uno dei mari più puliti di questa parte del Mediterraneo. La riviera di Cittanova si estende da Dajla fino alla foce del fiume Quieto, ed è ornata da una costa frastagliata, bassa e accessibile, da spiagge rocciose e di ciottoli. Codice immobile: D-121 Nota: La visione dell'immobile è possibile con la firma del contratto di intermediazione, che è la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e alla vendita, il tutto in conformità con la legge sull'intermediazione nelle transazioni immobiliari. La commissione di agenzia è determinata dall'accordo di mediazione ed è pagabile dopo la conclusione del contratto di vendita.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 529290
interno:
Agency ref id: D-121
Telefono di contatto: +385 (91) 268-2467