

ISTRA, LABIN - Novogradnja modernog dizajna s bazenom, Labin, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della DUX NEKRETNINE d.o.o.

ditta:

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, LABIN - Novogradnja modernog dizajna s bazenom
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	265 m ²
Lot Size:	817 m ²
Stanze da letto:	4
Bagni:	3
Prezzo:	1.00 €
Pubblicato:	04.07.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2023

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Labin
Zona della città:	Labin
Poštanski broj:	52220

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato:	si
------------------------------	----

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, LABIN - Nuova costruzione dal design moderno con piscina Sulla costa sud-orientale dell'Istria, dove verdi colline incontrano il mare, dove natura e patrimonio si incontrano, si trovano due città di dimensioni simili ma con caratteri diversi ma reciprocamente complementari - Labin e Rabac . La pittoresca cittadina di Labin sorge su una collina alta 320 metri, a soli cinque chilometri dalle spiagge di ghiaia bianca di Rabac. Intrecciata con la ricca storia e l'attività mineraria che ha segnato questa regione, Albona, che per un breve periodo fu dichiarata repubblica indipendente, è oggi un'affascinante città piena di contraddizioni; vecchio e nuovo, storia e presente, turismo e arte. Non lontano dalla città di Albona è in vendita una nuova costruzione dal design moderno con piscina. La proprietà è caratterizzata da una comoda posizione, qualità costruttiva e design moderno, caratterizzato da una forma geometrica regolare e linee regolari nello spazio, nonché da interni moderni con stanze armoniosamente disposte e uno spazio arioso suddiviso in due piani. Il piano terra è composto da un open concept space che unisce soggiorno, sala da pranzo e cucina con accesso al terrazzo. La planimetria del piano terra è completata da una camera da letto con il proprio bagno, un bagno per gli ospiti e un locale tecnico. Il primo piano è composto da due camere da letto con bagno privato e terrazzi. La completa armonia e comfort sono stati raggiunti con un giardino minimalista che contiene una piscina di 24 m² con solarium. L'ubicazione, la struttura ed il comfort rendono questo immobile un'opportunità ideale per una serena vita familiare oltre che un investimento ai fini della locazione turistica. Il prezzo indicato si riferisce alla fase chiavi in mano. Il completamento previsto dei lavori e la consegna dell'immobile è previsto per la fine del 2024. Il venditore dell'immobile in questione è una persona giuridica. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 25067

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 529485

interno:

Agency ref id: 25067