

## MATULJI - CENTAR, prekrasan stan 2S+DB sa okućnicom od 200 m2, Matulji, Appartamento



### Info venditore

Nome: Smart Invest Immobilien  
Email: [info@smart-invest.hr](mailto:info@smart-invest.hr)  
Nome: Smart  
Cognome: Invest Immobilien  
Nome della ditta: Smart Invest Immobilien  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.smart-invest.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Ive Kirigina 1  
Mobile: 099/320-0008

Riguardo a noi: La società Smart Invest Properties fondata e posseduta dall'intermediario immobiliare per immobili di lusso Milan Mandić, è una delle maggiori agenzie immobiliari specializzata per immobili di lusso in Europa – Croazia – nella Riviera di Opatija-Abbazia, che offre ai suoi clienti un trattamento di lusso, con strategie di mercato innovative, integrità e una completa professionalità.

Smart Invest Properties è gestita da Milan Mandić, che offre la sua tenace etica professionale, ampia esperienza nel campo finanziario e nello sviluppo dell'industria immobiliare e con indelebili tracce di impeccabili servizi alla sua clientela. Milan è ricercato da potenti ed influenti professionisti da tutto il mondo

per la sua ampia, incomparabile esperienza nel mercato immobiliare della Riviera di Abbazia e dell'Istria.

La Smart Invest Properties rende servizi a clienti su tutta la Riviera di Abbazia, nella città di Rijeka-Fiume, nell'Istria e sull'isola di Krk (Veglia) e nelle aree residenziali di alto livello, comprese le località di Abbazia, Lovran (Laurana), Volosca (Volosko), Fiume (Rijeka), dell'Istria e dell'isola di Krk, però opera anche in altre regioni della Croazia, come la città Zagreb e la Dalmazia, insieme alle agenzie collaboratrici.

Oltre alla sua attività immobiliare, la Smart Invest Properties è certa che con la sua attività immobiliare rende del bene anche alla comunità.

Smart Invest Properties – agenzia immobiliare partecipa in svariati modi a numerose fiere immobiliari, sia a livello nazionale che quello internazionale (Rexpo show – Zagreb - Croazia, International Moscow Property Show – Russia, International Property Show – London – England, LPS Shanghai Luxury Property Show – China, München Property Show – Germania, MIPIM World property market Show Cannes - France, ecc.)

Fondata nel 2004, la Smart Invest Properties è cresciuta in

una delle più grandi ditte  
immobiliari nella Croazia  
settentrionale e in una delle più  
reputabili agenzie immobiliari  
per immo

Reg No.: 110/2010

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo: MATULJI - CENTAR, prekrasan stan 2S+DB sa okućicom od 200 m2  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 120 m<sup>2</sup>  
Pavimento: 1  
Numero di piani: 2  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 1  
Prezzo: 299,000.00 €  
Pubblicato: 19.10.2023

### Stato

Nuova costruzione: si  
Built: 2022



### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Città: Matulji  
Zona della città: Matulji  
Poštanski broj: 51211

### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: MATULJI - CENTRO, in vendita è un bellissimo appartamento duplex con giardino di 200 m2 nel centro di Matulji! L'appartamento di 120 mq si trova al

piano terra e al primo piano. Hai a disposizione un ingresso, un ampio soggiorno con cucina e sala da pranzo con accesso ad un ampio balcone al piano terra, e due camere da letto e una stanza che può essere un ulteriore bagno o camera da letto se il cliente ne ha bisogno , che si trovano al 1° piano. . L'appartamento ha un ingresso indipendente, davanti al quale si trova un ampio terrazzo con parcheggio e giardino, mentre dietro la casa c'è lo spazio per un locale caldaia. L'appartamento è stato completamente decorato e arredato nel 2023. L'appartamento è dotato di riscaldamento a pavimento con pompa di calore. Si trova in una casa di soli tre appartamenti, ogni appartamento ha il proprio ingresso e completa privacy. Ottima posizione nel centro di Matulji, vicino a tutti i servizi necessari, ma in una posizione tranquilla, ideale per la vita familiare. Per ulteriori informazioni e per fissare un appuntamento per la visione, chiamare il numero: +385/99/320-0008 ID CODE: 13087

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    529590  
interno:  
Agency ref id:            13087