

Predivna dvojnica na atraktivnoj lokaciji kraj Poreča, Poreč, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Europartner
Nome: Agencija
Cognome: Europartner
Nome della ditta: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
E-mail: office@europartner.hr
aggiuntiva:
Website: <https://www.europartner.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Riguardo a noi: Europartner è un'agenzia immobiliare autorizzata con sede in Istria nella città di Parenzo, membro attivo della Camera di commercio croata.

La nostra missione è soddisfare i desideri dei nostri clienti, ascoltiamo ciò che ci dici e ci concentriamo sulla realizzazione dei tuoi desideri, che ci aiuta con la nostra esperienza pluriennale e le conoscenze acquisite sul mercato.

Il nostro portafoglio immobiliare è il risultato del nostro lavoro e del desiderio di essere tra i migliori, ei nostri clienti soddisfatti sono la corona della nostra professione.

La nostra attività non termina con la firma del contratto,

siamo ancora disponibili per i nostri clienti per tutti gli altri lavori dal momento dell'acquisto per passare spensieratamente alla proprietà desiderata.

Parliamo: croato, inglese, tedesco, italiano

Siamo iscritti a:

Repertorio degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 12, paragrafo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

Registro degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Capitale azionario: 20.000,00
HRK
Il tribunale competente:
Tribunale commerciale Pazin

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Predivna dvojnica na atraktivnoj lokaciji kraj Poreča
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	126.40 m ²
Lot Size:	100 m ²
Stanze da letto:	4
Bagni:	4
Prezzo:	340,000.00 €

Pubblicato: 20.10.2023

Stato

Condizione: In costruzione

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Poreč
Zona della città: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura: Acqua



Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Non lontano da Parenzo e dal mare, in una posizione molto attraente, è iniziata la costruzione di questo meraviglioso doppio edificio. La casa è concepita come un doppio edificio, appartamento 1 e appartamento 2. L'appartamento 1 ha una superficie totale di 126,40 m² ed è composto da piano terra, primo piano e mansarda. Ci sono due posti auto davanti alla casa. Il piano terra della casa sarà composto da ingresso, scala, due ripostigli, cucina con sala da pranzo e soggiorno, e un bagno. Dal soggiorno si accede ad un bellissimo terrazzo con pergolato e cucina estiva. La superficie abitativa del piano terra senza terrazza è di 42,20 m². Al primo piano ci saranno due camere da letto con il proprio bagno, e nella mansarda della casa ci sarà una stanza con bagno e accesso al terrazzo. La casa sarà di costruzione moderna. Fornirà un comfort totale da un numero sufficiente di camere da letto, interni belli e confortevoli, una terrazza e un pergolato, ideale per i pasti all'aperto nella parte più calda dell'anno. Considerando che la proprietà si trova vicino a Parenzo, il clima è molto piacevole. Parenzo è una città che offre molte possibilità. Parenzo e le sue coste sono una delle zone turistiche più famose e visitate dell'Adriatico. La città di Parenzo è uno dei principali

centri turistici della Croazia, situato sulla costa occidentale dell'Istria, una penisola che appartiene in gran parte alla Repubblica di Croazia. Le strade di Parenzo sono lastricate di tracce di grandi culture, antiche, romaniche e gotiche. Una passeggiata per Parenzo vi offre una serie di scene interessanti e belle che non vi lasceranno indifferenti. Un'offerta diversificata, un'ampia scelta di alberghi e alloggi privati, padroni di casa ospitali, una città splendidamente decorata, piena di fiori e verde fanno parte della ricca tradizione turistica di Parenzo. La penisola su cui si trova il nucleo storico di Parenzo era abitata già 6.000 anni fa. La città vecchia stessa è un monumento culturale unico. Spicca il complesso sacrale dell'Eufrasiana con basilica e vescovado del VI secolo, tra gli edifici bizantini più pregevoli al mondo. I mosaici utilizzati per dipingere l'interno e la facciata della chiesa sono tra le opere d'arte bizantina più belle conservate. Codice immobile: D-126 Nota: La visione dell'immobile è possibile con la firma del contratto di intermediazione, che è la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e alla vendita, il tutto in conformità con la legge sull'intermediazione nelle transazioni immobiliari. La commissione di agenzia è determinata dall'accordo di mediazione ed è pagabile dopo la conclusione del contratto di vendita.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 529840
interno:
Agency ref id: D-126
Telefono di contatto: +385 (91) 268-2467