

## Poreč, okolica, kuća u nizu sa bazenom u mirnom mjestu!, Poreč, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Poreč, okolica, kuća u nizu sa bazenom u mirnom mjestu!  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 170 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 310 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 2  
Stanze da letto: 6  
Bagni: 3  
Prezzo: 550,000.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

#### Stato

Built: 2032

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Poreč  
Zona della città: Poreč  
Poštanski broj: 52440



## Permessi

Permesso di costruzione: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Parenzo, dintorni, casa a schiera con piscina in un posto tranquillo! In una zona tranquilla a soli 6 km dalla città di Parenzo e da tutti gli eventi è in vendita una parte della casa con piscina. La superficie totale è di 170,11 mq e si estende su tre piani. Al piano terra, proprio accanto alla piscina e al solarium, per rendere il tutto il più pratico e accessibile possibile, si trova una cucina estiva chiusa con bagno e sauna. La scala esterna conduce al primo piano, dove si trova una sala giochi, ideale per i bambini che vogliono godersi il gioco da soli, e al secondo piano si trovano soggiorno, cucina e sala da pranzo con dispensa, e tre camere da letto, uno di questi è una camera matrimoniale con bagno, un bagno, un terrazzo e un ripostiglio esterno. Il riscaldamento della casa è previsto tramite aria condizionata e riscaldamento a pavimento con pompa di calore. Il posto è tranquillo e adatto a famiglie che cercano tranquillità e piacevoli passeggiate nella natura. Il completamento previsto per il trasloco avverrà nella primavera del 2024. Grazie alla sua posizione, questa proprietà è un investimento ideale sia per la vita familiare che per l'affitto turistico. ID CODE: 1031-745

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 529859  
interno:  
Agency ref id: 1031-745