

## NOVO! Dvosoban stan u Fažani!, Fažana, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: NOVO! Dvosoban stan u Fažani!  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 68 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 2  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 1  
Prezzo: 210,000.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

#### Stato

Built: 1968.



#### Collocazione

Nazione: Croatia

Stato / Regione /  
Provincia: Istarska županija  
Città: Fažana  
Zona della città: Fažana  
Poštanski broj: 52212

## Permessi

Permesso di costruzione: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: L'Istria, Pola, Fasana Fasana è una piccola cittadina che offre una qualità di vita eccezionale e un ambiente ideale per il relax. Un luogo ideale per chi cerca un equilibrio tra vita urbana e naturale. L'appartamento a Fasana si trova al piano terra di un edificio ristrutturato e offre uno spazio abitativo confortevole e moderno. L'edificio ristrutturato è composto da soli 4 appartamenti, che offre un elevato livello di privacy ed esclusività ai suoi inquilini. L'appartamento ha una superficie totale di 68 m2 ed è composto da due camere da letto, un soggiorno principale che unisce la sala da pranzo e fornisce accesso al terrazzo, una cucina e un bagno dotato di riscaldamento elettrico a pavimento, mobili da bagno e un scaldabagno. L'appartamento è dotato di un condizionatore inverter con una capacità di 3,5 kW, che fornisce raffreddamento e riscaldamento efficienti. In tutti gli ambienti, ad eccezione delle camere da letto, è presente il pavimento in ceramica, mentre le camere da letto sono dotate di laminato. L'appartamento dispone di un proprio posto auto, che permette di parcheggiare facilmente, e nelle vicinanze ci sono parcheggi gratuiti, che sono un'ulteriore comodità. Questo appartamento al piano terra è l'ideale per chi cerca privacy e comodità, ma rappresenta anche un ottimo investimento a scopo turistico data la sua posizione. ID CODE: 1041-35

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 529863  
interno:  
Agency ref id: 1041-35