

Odlična kuća sa prostranim dvorištem u okolici Fažane!, Fažana, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Odlična kuća sa prostranim dvorištem u okolici Fažane!
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 166 m²
Lot Size: 1000 m²
Stanze da letto: 5
Bagni: 3
Prezzo: 390,000.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 2008.

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Fažana

Zona della città: Fažana
Poštanski broj: 52212



Permessi

Permesso di costruzione: si

Additional information

Efficienza energetica: C

Descrizione

Informazioni aggiuntive: L'Istria, Pola, Fasana La casa si trova in una località a pochi minuti di auto dal centro di Pola e dai luoghi circostanti attraenti come Fasana. Tutti i servizi essenziali per la vita si trovano non lontano dalla casa. Questa spaziosa casa indipendente è composta da un piano terra e una mansarda alta. Il piano terra è composto da un disimpegno, un ampio guardaroba, uno studio con accesso al terrazzo trasformabile in camera da letto, un bagno, una camera con accesso al terrazzo, un soggiorno, una cucina con sala da pranzo e accesso al terrazzo, una dispensa, una cantina, una taverna ed una camera per gli ospiti, camere da letto e bagni. La parte centrale della taverna è un caminetto rustico che attira immediatamente l'attenzione e crea un'atmosfera e un'atmosfera speciale nella stanza. Inoltre la taverna ha un'uscita separata sulla terrazza oltre all'ingresso principale. Proprio accanto alla porta della taverna si trova la cucina estiva con bagno per gli ospiti. Un'ulteriore camera da letto con bagno è una struttura separata che ha un ingresso principale separato e deve essere completata. Tramite una scala dal soggiorno si accede all'alta mansarda, composta da ingresso, due camere da letto e un bagno. Una camera ha accesso ad un terrazzo con una bellissima vista sul paesaggio. La superficie totale della casa è di 166 m2 ed è circondata da un bellissimo e ampio cortile con una varietà di alberi da frutto e vegetazione con una superficie totale di 1000 m2. Davanti alla casa sono previsti due posti auto, ma le auto possono essere parcheggiate anche nel cortile sull'area verde. Date le dimensioni del terreno c'è la possibilità di costruire un ulteriore fabbricato o una piscina. Questa proprietà è ideale sia per la vita familiare che per gli investimenti nel turismo per tutto il potenziale che offre. Un cortile con alberi da frutto, una taverna con camino rustico e camere spaziose offrono ampio spazio alla creatività e alla personalizzazione. ID CODE: 1041-26

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 529867
interno:
Agency ref id: 1041-26