

Kuća blizu Poreča, Poreč, Famiglia



Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081

Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell'acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L'agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma immobiliari è certamente la scelta giusta.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Kuća blizu Poreča
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	200 m ²
Lot Size:	2156 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	2
Bagni:	2
Prezzo:	345,000.00 €
Pubblicato:	15.04.2024

Stato

Built:	2015
--------	------

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Poreč
Zona della città: Žbandaj
Poštanski broj: 52440

Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



Parcheggio

Box auto: si
Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Questa bella casa indipendente si trova in una posizione estremamente tranquilla nell'idilliaco villaggio di Ladrovici, a pochi passi dalla magica Parenzo. Con i suoi due piani e due unità abitative separate, questa proprietà offre l'opportunità ideale per godersi la vita sulla costa dell'Istria. Il piano terra di questa casa incanta con il suo fascino semplice. Ecco un gradevole monolocale che offre uno spazioso soggiorno, una cucina dal design moderno ed un luminoso bagno. Inoltre nella seconda parte del piano terra si trovano due ampi garage. Il primo, con una superficie di 20 mq, offre spazio sufficiente per parcheggio e deposito, mentre il secondo, di metratura maggiore, apre possibilità di trasformazione in un appartamento o in un comodo monolocale. Al primo piano di questa elegante casa si trova un confortevole appartamento che delizierà ogni famiglia. Con un ampio soggiorno, una cucina in stile moderno, un bagno luminoso e ben quattro comode camere da letto, questo appartamento offre lo spazio per una vita confortevole e piacevole. Inoltre, l'ampio balcone vi invita a rilassarvi nella natura. Oltre all'architettura eccezionale, la posizione di questa proprietà è estremamente favorevole. Il mare dista solo dieci chilometri, permettendoti di godere dei benefici della costa ogni volta che vuoi. Inoltre, l'accesso all'autostrada è a soli 3 chilometri di distanza, rendendo facilmente accessibili tutte le destinazioni importanti dell'Istria. Questo gioiello di proprietà è circondato da un ambiente curato e completamente recintato, che garantisce privacy e sicurezza. Questa casa a Ladrovići è una vera oasi di pace, uno spazio dove vi sentirete a casa fin dal primo

momento. Non perdere l'occasione di godere di questa proprietà unica che offre una combinazione di comfort, eleganza e praticità. ID CODE: IS1509853

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 530997

interno:

Agency ref id: IS1509853