

Poreč, okolica, fantastična vila u mirnom okruženju!, Poreč, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Poreč, okolica, fantastična vila u mirnom okruženju!
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 180 m²
Lot Size: 900 m²
Numero di piani: 1
Stanze da letto: 6
Bagni: 3
Prezzo: 1,400,000.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 2023

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Poreč
Zona della città: Poreč
Poštanski broj: 52440



Permessi

Permesso di costruzione: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Parenzo, dintorni, fantastica villa in un ambiente tranquillo! Questa imponente villa situata nei dintorni di Parenzo è un vero gioiello di architettura e lusso. Con accenti in pietra e uno spazio attentamente pianificato, questa villa offre uno stile di vita contemporaneo arricchito con elementi tradizionali. La sua superficie totale è di 180 mq e si estende su due piani. Il piano terra offre un ampio soggiorno, cucina e sala da pranzo in un concetto di open space, creando l'epicentro sociale della casa. Il soggiorno è spazioso e luminoso e le grandi pareti di vetro offrono una splendida vista sullo splendido paesaggio. Questa villa è dotata di guardaroba e locale tecnico, garantendo praticità e organizzazione per la vita di tutti i giorni. La lussuosa area benessere comprende una sauna e una doccia, ideali per rilassarsi e mantenere salute e benessere. Dal soggiorno si accede direttamente alla terrazza coperta con solarium e piscina. Un'elegante scala interna conduce al primo piano dove si trovano tre ampie camere da letto, ciascuna con il proprio balcone che offre una splendida vista sui dintorni. Ogni camera ha accesso ad un bagno esclusivo. Il riscaldamento della villa è previsto tramite riscaldamento centralizzato in tutta la villa e condizionatori di qualità che servono anche per rinfrescare la villa durante le calde giornate estive. Il cortile è paesaggistico con piante mediterranee e un sistema di irrigazione, che facilita la manutenzione e crea un ambiente meraviglioso. Una piscina con solarium offre ristoro e un luogo per godersi la vita all'aria aperta. Qui potrete trascorrere le giornate estive rilassandovi in riva all'acqua. La cucina estiva e il camino creano l'ambiente perfetto per socializzare e cenare all'aperto, anche se avete bisogno di un po' d'ombra dal sole. Il cancello metallico all'ingresso del cortile aggiunge un'aria di eleganza e segna l'ingresso in questa oasi esclusiva. La casa è progettata con attenzione ai dettagli e offre comfort moderni. Il completamento previsto della costruzione è dicembre 2023. Questa villa completamente arredata non è solo una proprietà di lusso, ma è anche pronta per essere vissuta in uno stile di lusso. Se volete sperimentare il fascino della vita sulla costa adriatica nei dintorni di Parenzo, questa villa può essere la scelta ideale. ID CODE: 1031-751

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 531033

interno:

Agency ref id: 1031-751