

Rakalj, zemljište s građevinskom dozvolom, Marčana, Terreno



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Rakalj, zemljište s građevinskom dozvolom
Proprietà per: Sale
Tipo di terreno: Terreno edificabile
Square Feet: 1127 m²
Prezzo: 104,000.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Marčana
Zona della città: Rakalj
Poštanski broj: 52206



Permessi

Permesso di costruzione: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Rakalj, dintorni, terreno edificabile con permesso di costruire. Non lontano da Ramlje vendiamo un terreno con una superficie totale di 1127 mq con permesso di costruire. Secondo il progetto è prevista la costruzione di una villa unifamiliare con piscina, che potrà essere utilizzata anche per scopi turistici. Secondo il progetto, la proprietà ha una superficie di 205 mq e una piscina di 50 mq. La casa è composta da due piani e al primo piano si trova un soggiorno open-space collegato alla cucina e alla sala da pranzo e hanno anche accesso ad un terrazzo coperto, una camera matrimoniale che ha anche accesso al proprio terrazzo coperto, un wc, un bagno ed un locale tecnico con ingresso dall'esterno. Al secondo piano ci sono due camere da letto, ciascuna con il proprio bagno. Nel giardino c'è anche una cucina estiva coperta, un ripostiglio e un WC, collegati alla zona prendisole dove si trova una spaziosa piscina che offre l'opportunità ideale per divertirsi e rilassarsi nelle calde giornate estive. La strada di accesso è protetta e tutte le utenze sono pagate, quindi è possibile iniziare subito a costruire questa casa ideale. La prima spiaggia è a 15 minuti d'auto, e tutti i servizi necessari alla vita, così come tanti eventi nelle sere estive, si trovano nelle immediate vicinanze. Per la sua posizione, la proprietà è ideale per la vita familiare o per una locazione turistica proprio perché è vicina al mare e a tutti i servizi necessari, ma vi offre anche tranquillità e completa privacy.
ID CODE: 2005-190

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 531435
interno:
Agency ref id: 2005-190
Telefono di contatto: 052210824