

## PRODAJA, NOVOGRADNJA, STAN, ROVINJ, 90 m2, Rovinj, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Starling  
Nome: Agencija  
Cognome: Starling  
Nome della ditta: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
CAP: 10000  
Indirizzo: Prilaz Gjуре Deželica 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Riguardo a noi: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	PRODAJA, NOVOGRADNJA, STAN, ROVINJ, 90 m2
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	90 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	3
Bagni:	2
Superficie terrazzi:	18 m <sup>2</sup>
Prezzo:	422,300.00 €
Pubblicato:	25.10.2023

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2023

### Collocazione

Nazione:	Croatia
----------	---------

Stato / Regione /  
Provincia: Istarska županija  
Città: Rovinj  
Zona della città: Rovinj  
Poštanski broj: 52210



## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: **PRODAJA, NOVOGRADNJA, STAN, ROVINJ, 90 m2** Prodaje se trosoban stan u novogradnji površine 90 m2 u prizemlju zgrade bez lifta. U blizini svih sadržaja, te udaljen 700 m od mora. Planirani datum završetka radova je početak 2024. god. Zgrada će imati ukupno 2 kata+potkrovlje, te 6 stambenih jedinica. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, dvije spavaće sobe svaka sa svojim kupatilom, WC-a i terase. Grijanje će biti moguće putem podnog grijanje provedenog kroz cijeli stan, te klima uređaja. Stan će imati jedno parking mjesto, te spremište u podrumu. Vlasništvo uredno. Cijena: 422.300 Eura u fazi gradnje ID KOD AGENCIJE: 4569

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 531488  
interno:  
Agency ref id: 4569