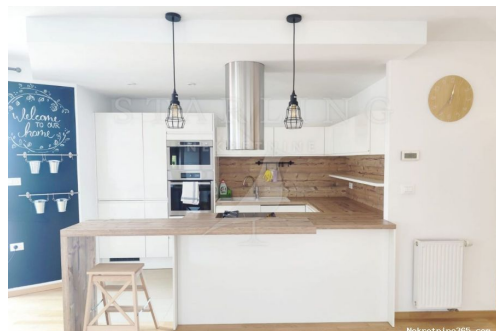


## PRODAJA, STAN, PULA, 122 M2, Pula, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Starling  
Nome: Agencija  
Cognome: Starling  
Nome della ditta: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
CAP: 10000  
Indirizzo: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Riguardo a noi: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	PRODAJA, STAN, PULA, 122 M2
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	122 m <sup>2</sup>
Pavimento:	2
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	4
Bagni:	1
Prezzo:	400,000.00 €
Pubblicato:	25.10.2023

### Stato

Built:	2012
--------	------

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija

Provincia:  
Città: Pula  
Zona della città: Nova Veruda  
Poštanski broj: 52100

## Permessi

Certificato di proprietà: si



## Additional information

Ascensore: si  
Efficienza energetica: A+

## Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

## Parcheggio

Box auto: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: **PRODAJA, STAN, PULA, 122 M2** Prodaje se trosoban stan površine 122 m2 na drugom katu zgrade s liftom. Zgrada je izgrađena 2012 god. te ima ukupno 3 kata. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, tri spavaće sobe, kupaonice, WC-a, hodnika, ostave, terase te loggie. Stan se prodaje namješten kao što je vidljivo na slikama s obzirom da je namještaj rađen po mjeri. Svaka soba ima klima uređaj, podno grijanje u kupatilu te centralno grijanje na gradski plin. Stanu pripada spremište u podrumu zgrade te garažno mjesto. Orijehtacija stana je istok-sjever. U neposrednoj blizini nalaze se supermarketi, parkovi, škola, javni prijevoz, šuma te more. Energetski certifikat je A+. Vlasništvo uredno. CIJENA: 400.000,00 eura ID KOD AGENCIJE: 4559

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 531490  
Agency ref id: 4559