

PAG - Moderna vila 1. red do mora, Pag, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	PAG - Moderna vila 1. red do mora
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	185 m ²
Lot Size:	520 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	4
Bagni:	3
Prezzo:	1.00 €
Pubblicato:	03.10.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Pag
Zona della città:	Pag
Poštanski broj:	23250



Parcheggio

Numero di posti auto:	2
-----------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: PAG - Villa moderna 1a fila al mare L'isola di Pag è una delle più grandi isole dell'Adriatico: con 285 km² è la quinta più grande e con 270 km di costa frastagliata è l'isola con la costa più lunga dell'Adriatico , ricca di baie, insenature, promontori e spiagge. La baia più grande, la baia di Paška, è circondata da 20 km di spiagge di ciottoli. L'agenzia immobiliare Dux offre l'esclusiva opportunità di acquistare una villa sull'isola di Pag con piscina a sfioro proprio in riva al mare. Questa villa di lusso si sviluppa su 184,24 mq ed è situata su un ampio terreno di 521 mq. Si trova al piano terra e al primo piano e comprende posti auto per due veicoli. Il punto forte di questa proprietà è la magnifica piscina di 11x4 metri. Il

piano terra offre un ampio ingresso, una cucina modernamente attrezzata e sala da pranzo, un confortevole soggiorno, un pratico WC, un corridoio e un locale caldaia, nonché una spaziosa terrazza con vista sul cortile e sulla piscina. Al primo piano c'è un corridoio che collega tre camere da letto, ciascuna con il proprio bagno. Tutte e tre le camere offrono una vista impressionante sul mare. Questa villa è stata costruita con particolare attenzione alla qualità dei materiali, tra cui falegnameria in alluminio di marca Schüco, riscaldamento efficiente tramite pompe di calore, sistema di videosorveglianza e allarme avanzato e molti altri dettagli. A soli 300 metri da questa villa c'è una bellissima spiaggia che offre l'opportunità di rilassarsi. Il negozio è a solo 1 km di distanza, mentre il centro di Pag è a 3,8 km di distanza. Anche l'aeroporto internazionale di Zara dista 60 km. La villa viene venduta completamente arredata. Il completamento previsto della costruzione è previsto per l'inizio di aprile 2024. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 25205

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 531564
interno:
Agency ref id: 25205
Telefono di contatto: +385 97 775 2147