

## MAKARSKA, PODGORA- Stan s balkonom s pogledom na more, Podgora, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	MAKARSKA, PODGORA- Stan s balkonom s pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	63 m <sup>2</sup>
Pavimento:	1
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	3
Bagni:	2
Prezzo:	318,850.00 €
Pubblicato:	03.10.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Splitsko-dalmatinska županija
Provincia:	
Città:	Podgora
Zona della città:	Podgora
Poštanski broj:	21327

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

### Additional information

Efficienza energetica:	A
------------------------	---

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: MAKARSKA, PODGORA - Bellissimo appartamento con balcone vista mare Un appartamento ben arredato in vendita a Podgora, non lontano da Makarska. L'appartamento si trova in una bella villa con giardino verde e ben curato, e ha una superficie abitabile totale di 63,77 mq. L'appartamento è composto da soggiorno, cucina, due camere da letto e due bagni con wc. L'appartamento è completamente climatizzato con condizionatori Daikin. L'appartamento ha un balcone con vista sul mare e sulle isole. Durante la costruzione e l'attrezzatura dell'edificio, sono stati accuratamente selezionati materiali di alta qualità con lavorazione di alta qualità: intonaco termico con facciata ai silicati, aperture italiane in PVC con sensori,

pavimenti in cotto, recinzioni in ferro battuto e allarme e videosorveglianza intorno e all'interno dell'edificio. edificio. L'appartamento ha la certificazione energetica A. L'edificio si trova in una posizione estremamente attraente nel centro di una strada tranquilla, a soli 100 m dal mare Podgora è una piccola cittadina situata sulla parte più bella della costa adriatica - Makarska Riviera. La vita qui è sempre stata e rimane dedicata al mare, che potrete osservare passeggiando sul lungo lungomare che si estende lungo le spiagge più belle dell'Adriatico. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Contratto [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 25170

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 531570  
interno:  
Agency ref id: 25170  
Telefono di contatto: +385 92 198 7030