

## Predivno luksuzno uređena Villa s pogledom na Višku valu, Vis, Famiglia



### Info venditore

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Riguardo a noi: Dogma immobiliari s.r.l. e una società di intermediazione immobiliare presente sul mercato da più di 10 anni. Da una piccola agenzia con due impiegati siamo diventati una ditta con più di 40 impiegati. In questo periodo con il nostro lavoro ed il rapporto verso i nostri clienti siamo diventati l'agenzia più grande nella provincia Littoraneo-montana ed una delle più grandi in Croazia.

La nostra agenzia impiega 35 agenti educati i quali assistono e seguono i clienti dalla presentazione dei immobili sino al momento dell' acquisto.

Gli agenti con il loro lavoro, la professionalità e la conoscenza del mercato fanno di tutto per soddisfare i desideri e le necessità dei nostri clienti.

L agenzia ha il proprio servizio

legale (l'avvocato e il giurista) il quale offre ai nostri clienti i consigli legali e si occupa di tutti gli affari giuridici necessari. L'agenzia Dogma Immobiliari con il suo servizio legale garantisce la sicurezza nella compravendita immobiliare.

L'agenzia possiede la più grande base d'informazioni sull'acquisto delle immobili nella nostra regione che contiene più di 15.000 appartamenti, 5.000 case, 2.000 appartamenti vacanzieri e altrettanti terreni, cosicché ogni cliente può trovare l'immobiliare desiderato. Per accelerare la vendita abbiamo una base con più di 30.000 clienti potenziali. In ogni caso, se riflettete sull'acquisto o la vendita dell'immobiliare l'agenzia Dogma Immobiliari è certamente la scelta giusta.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Predivno luksuzno uređena Villa s pogledom na Višku valu
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	311 m <sup>2</sup>
Lot Size:	1500 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	7
Bagni:	5
Prezzo:	1,990,000.00 €
Pubblicato:	15.04.2024

### Stato

Built:	2010
--------	------

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Splitsko-dalmatinska županija  
Città: Vis  
Zona della città: Vis  
Poštanski broj: 21480

## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Permesso di locazione: si  
Certificato di proprietà: si



## Additional information

Efficienza energetica: A+

## Parcheggio

Numero di posti auto: 5

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Villa di lusso con una bellissima vista su Viska Vala in un ambiente tranquillo. Costruzione di alta qualità. Completamente attrezzato, ideale per investimento e locazione turistica. Al piano terra si trova un appartamento di 50 mq, garage, lavanderia. scale interne conducono al primo piano, dove si trova un appartamento di 100 mq con 2 camere da letto, due bagni e un ampio soggiorno aperto con cucina di 60 mq. Dispone di riscaldamento a pavimento, aria condizionata in tutte le stanze e stufa a legna. Contiene una terrazza di 40 m<sup>2</sup> con vista su Viska Vala con un pergolato in legno che può essere completamente chiuso. Un'altra terrazza coperta di 50 m<sup>2</sup> con barbecue, anch'essa con vista su Viska Vala. Comprende una piscina con terrazza solarium. Le scale interne conducono al secondo piano dove si trovano 4 camere con bagni e bellissima vista. Nella parte superiore della villa si trova una terrazza di 100 mq con una vista mozzafiato. La villa si trova su un terreno di 600 mq. Davanti alla villa c'è un parcheggio con 5 posti auto. Sopra la villa si trova un terreno di 1200 mq, adatto per un giardino mediterraneo, un parco giochi per bambini e simili. Per ulteriori informazioni o per fissare un sopralluogo dell'immobile non esitate a contattarmi. Angela Soda +385 91 613 0165 andela.soda@dogma-nekretnine.com ID CODE: ST1326

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 531952

Agency ref id: ST1326