

OPATIJA CENTAR - SAMOSTOJEĆA KUĆA S POGLEDOM NA MORE.

Opatija, Famiglia



Info venditore

Nome: Exclusive Nekretnine

Nome: Exclusive

Cognome: Nekretnine

Nome della ditta: Exclusive nekretnine d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Opatija

City area: Opatija

CAP: 51410

Indirizzo: Maršala Tita 65

Mobile: +385(0)91/887-5855

Phone: +385(0)51/498-068

Riguardo a noi: Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and

exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	OPATIJA CENTAR - SAMOSTOJEĆA KUĆA S POGLEDOM NA MORE
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	204 m ²
Lot Size:	791 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	10
Bagni:	2
Prezzo:	1,050,000.00 €
Pubblicato:	27.10.2023

Stato

Built:	1990
--------	------

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Opatija
Zona della città:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Permessi

Certificato di proprietà:	si
---------------------------	----



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: OPATIJA, CENTAR - u prodaji je samostojeća kuća na odličnoj lokaciji s prekrasnom okućnicom. Kuća se nalazi na parceli površine 791 m². Sastoji se od dva stana. Stan u prizemlju je ukupne površine 61,11m², dok je stan na prvom katu ukupne površine 143,05m², koji ima i terasu od 9,08m². Grijanje u cijeloj kući je na lož ulje. Kuća zahtijeva renovaciju. Pogled na more iz svake sobe. PRILIKA ! Grijanje u oba stana centralno na naftu. Drvena stolarija koju je potrebno zamijeniti. Svaka spavaća soba u ovoj kući ima prozor koji pruža prekrasan pogled na okolicu i more. Ova kuća je vrlo kvalitetno građena s dobrom izolacijom. Osim toga, kuća ima i vanjsku ostavu iza kuće, pružajući dodatni prostor za razne potrebe. ID KOD AGENCIJE: 1963

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 532122

interno:

Agency ref id: 1963