

## Poljoprivredno zemljište Prodaja poljoprivrednog zemljište, Fažana, Fažana, Terreno



### Info venditore

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Cognome: Valjevac  
Nome della ditta: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
CAP: 52100  
Indirizzo: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Riguardo a noi: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Poljoprivredno zemljište Prodaja poljoprivrednog zemljište, Fažana  
Proprietà per: Sale  
Tipo di terreno: Terreno agricolo  
Prezzo: 250,000.00 €  
Pubblicato: 27.10.2023

#### Collocazione

Nazione: Croatia

Stato / Regione /  
Provincia: Istarska županija  
Città: Fažana



## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Proprio a Fasana, in una posizione molto tranquilla ai margini della parte urbanizzata per la quale è stata presentata richiesta di urbanizzazione, eppure vicino al centro di Fasana e alle bellissime spiagge, si trova questo terreno agricolo di 450 m2. Il terreno ha un'ordinata strada di accesso su due lati, è pianeggiante con terreno misto e scheletro, è situato su una parte dell'area leggermente rialzata, e a pochi metri dal terreno urbanizzato. L'illuminazione stradale, gli allacciamenti elettrici ed idrici si trovano a pochi metri dal terreno, così come le strutture accessorie quali negozio, scuola, parco, asilo, lungomare, farmacia, banca, ufficio postale, spiagge, ristoranti e simili, e c'è una grande possibilità nel prossimo futuro di convertire il terreno in terreno edificabile. Per la sua superficie, conformazione e ottima posizione, l'immobile citato rappresenta un grande potenziale per i futuri acquirenti e offre la possibilità di costruire in futuro, e di godere dell'immobile per una piacevole vita familiare o per dedicarsi all'attività di ristorazione o di affitto, e un ritorno significativamente più rapido sui fondi investiti. Per ulteriori informazioni, contattare: Informazioni: +385 91 611 57 06 +385 98 420 885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 532265  
interno:  
Agency ref id: 16384