

## Moderna prizemnica sa bazenom, Labin, okolica, Istra, Labin, Famiglia



### Info venditore

Nome: M&M Legal  
Nome: M&M  
Cognome: Legal  
Nome della ditta: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
E-mail aggiuntiva: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
CAP: 52220  
Indirizzo: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Riguardo a noi: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Dettagli annunci

## Comune

Titolo:	Moderna prizemnica sa bazenom, Labin, okolica, Istra
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	120 m <sup>2</sup>
Lot Size:	743 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	9
Bagni:	3
Prezzo:	399,000.00 €
Pubblicato:	27.10.2023

## Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2022

## Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Labin
Zona della città:	Labin
Poštanski broj:	52220



## Permessi

Certificato di proprietà:	si
---------------------------	----

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: U blizini Labina i Rapca, prodaje se ova nova kuća za odmor sa bazenom. Kuća je građena kao prizemnica ukupne kvadrature 120 m<sup>2</sup>. Sastoji se od tri spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama, gostinjskog toaleta, kuhinje sa blagovaonom, ostave i dnevnog boravka sa izlazom na natkrivenu terasu gdje se nalazi stol za blagovanje s pogledom na bazen i okućnicu. Kuća je kompletno namještena i uređena, postavljeni su klima uređaji, prva faza za centralno grijanje, a za poseban ugođaj u kući, tu se nalazi kamin na drva. Uređena i ograđena okućnica obuhvaća 743 m<sup>2</sup>. Osiguran je parking, lijepe zelene površine a tu se nalazi i prekrasni bazen za maksimalno uživanje u toplim ljetnim mjesecima. Mirna lokacija idealna je za bavljenje turizmom ili pak za obiteljski život s obzirom na blizinu svih sadržaja potrebnih za život. Centar grada Labina nalazi se na svega 6 kilometara a Rabac sa prekrasnim plažama i čistim morem nalazi se na 10 kilometara. ID KOD AGENCIJE: 1358

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 532278

interno:

Agency ref id: 1358