

## ISTRA, ROVINJ - Dva gospodarska objekta na prostranom zemljištu, Rovinj.

### Terreno



#### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ISTRA, ROVINJ - Dva gospodarska objekta na prostranom zemljištu
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno agricolo
Square Feet:	3351 m <sup>2</sup>
Prezzo:	280,000.00 €
Pubblicato:	04.07.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Rovinj
Zona della città:	Rovinj
Poštanski broj:	52210



### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, ROVIGNO - Ampio terreno con due fabbricati Rovigno in Istria è una delle città più belle della Croazia. Si trova sul lato occidentale della penisola istriana e si estende a nord del Canale di Leme e a sud fino a Bal. È ornata da un arcipelago estremamente frastagliato con ben 14 isolotti e 6 scogli. Rovigno è il centro turistico più forte della Croazia e da diversi anni consecutivi registra il record di 3 milioni di pernottamenti durante la stagione. Le spiagge di Rovigno sono tipiche di questa parte dell'Adriatico settentrionale. Molto spesso troverete promontori rocciosi e baie di ciottoli che si ripetono ritmicamente lungo i 67 chilometri della costa rovignese. Anche il parco forestale Zlatni rt, che si trova nella parte meridionale della città, vi incanterà. Camminare, correre, andare in bicicletta e nuotare nel parco protetto centenario sono esperienze uniche da ricordare. Nella romantica Rovigno, non lontano dal mare e nelle immediate vicinanze del centro di Rovigno, è in vendita un ampio terreno agricolo con due fabbricati agricoli. La superficie della proprietà è di 3351 m<sup>2</sup>. Il primo oggetto ha una superficie di 22 mq e il secondo ha una superficie di 26 mq. La superficie del terreno è pianeggiante e sgombrata. Le infrastrutture (elettricità e acqua) si trovano

non lontano dalla proprietà, lungo la strada. Strada d'accesso sterrata. Proprietà 1/1. Nessun onere. La distanza dalla spiaggia è solo 1 km, cioè in 10 minuti a piedi potrete raggiungere bellissime spiagge e un mare cristallino. Il centro città e tutti i servizi necessari sono a soli 5 minuti di auto. La proprietà merita sicuramente la tua attenzione Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e Condizioni Generali:

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 25277

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 532287

interno:

Agency ref id: 25277